

13.07.2020  
OK

PROJEKTOWANIE I NADZÓR W  
BUDOWNICTWIE mgr inż. Jarosław  
Mikołajczyk

59-216 Kunice, Pątnów Legnicki 10A

---

## PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

---

45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

NAZWA INWESTYCJI: Wzmocnienie, remont i termomodernizacja ścian zewnętrznych z robotami towarzyszącymi

ADRES INWESTYCJI: 59-225 Chojnów, ul. Bolesławecka 5

NAZWA INWESTORA: Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej

ADRES INWESTORA: 59-225 Chojnów, ul. Drzymały 30

BRANŻE: BUDOWLANA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

mgr inż. Jarosław Mikołajczyk

DATA OPRACOWANIA: 29.06.2020

---

WYKONAWCA:  
PROJEKTOWANIE I NADZÓR  
W BUDOWNICTWIE  
mgr inż. Jarosław Mikołajczyk  
59-216 Kunice, Pątnów Legnicki 10A  
Kont. 0502-296-226  
NIP: 615-166-49-42, REGON: 020205003  
Data opracowania  
29.06.2020

INWESTOR:

Data zatwierdzenia

✓ Gary  
Pysoway

## Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>OBMIAR:</b>					
1		<b>ROBOTY ROZBIÓRKOWE, PRZYGOTOWAWCZE</b>			
1	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		7,1 * 2 + 8,1	m	22,300	
				<b>RAZEM</b>	<b>22,300</b>
2	KNR 4-01 0535-05 analogia	Rozebranie kanałów wentylacyjnych na elewacji	m		
		6,3	m	6,300	
				<b>RAZEM</b>	<b>6,300</b>
3	KNR 4-01 0535-05 analogia	Rozebranie rur kanalizacji sanitarnej	m		
		14,5	m	14,500	
				<b>RAZEM</b>	<b>14,500</b>
4	KNR 4-01 0354-11 analogia	Wykucie z muru podokienników	m		
		0,86 * 13 + 0,77 * 4 + 0,77 * 2 + 0,77 * 3 + 0,86 + 0,85 * 11 + 0,77 * 3 + 0,35 * 2	m	31,330	
				<b>RAZEM</b>	<b>31,330</b>
5	ZKNR C-2 0401-05 analogia	Roboty przygotowawcze. Odbicie tynków cementowo-wapiennych na ścianach, filarach, pilastrach - ponad 5 m2	m2		
		6,63 * 7,21 + 3,52 * 8,80 + 6,55 * 7,43 + 0,20 * 8,0 * 2 + 0,10 * 6,75 * 2 + (0,86 * 13 + 1,25 * 2 * 13 + 0,77 * 4 + 0,73 * 2 * 4 + 0,77 * 2 + 1,00 * 2 * 2) * 0,18 + (1,24 + 2,06 * 2) * 0,22 - 0,86 * 1,25 * 13 - 0,77 * 0,73 * 4 - 0,77 * 1,00 * 2 - 1,24 * 2,06	m2	123,321	
		81,1	m2	81,100	
		28,1 + (0,77 * 3 + 0,73 * 2 * 3 + 0,86 + 1,21 * 2) * 0,18 - 0,77 * 0,73 * 3 - 0,86 * 1,21	m2	27,168	
		14,44 * 7,85 + 1,90 * 1,10 + (0,85 * 11 + 1,25 * 2 * 11 + 0,77 * 3 + 0,73 * 2 * 3 + 0,35 * 2 + 0,73 * 2 * 2 + 0,94 + 2,12 * 2) * 0,18 - 0,85 * 1,25 * 11 - 0,77 * 0,73 * 3 - 0,35 * 0,73 * 2 - 0,94 * 2,12 - 1,92 * 0,67	m2	107,701	
				<b>RAZEM</b>	<b>339,290</b>
6	ZKNR C-2 0403-03 analogia	Roboty przygotowawcze. Oczyszczenie spoin na głębokość do 2 cm na ścianach w miejscach łatwo dostępnych - ponad 5,0 m2	m2		
		(16,7 + 0,2 * 2 + 0,10 * 2 - 1,24) * 1,20	m2	19,272	
				<b>RAZEM</b>	<b>19,272</b>
7	ZKNR C-2 0101-02	Przygotowanie podłoża - oczyszczenie i zmycie podłoża	m2		
		6,63 * 7,21 + 3,52 * 8,80 + 6,55 * 7,43 + 0,20 * 8,0 * 2 + 0,10 * 6,75 * 2 + (0,86 * 13 + 1,25 * 2 * 13 + 0,77 * 4 + 0,73 * 2 * 4 + 0,77 * 2 + 1,00 * 2 * 2) * 0,18 + (1,24 + 2,06 * 2) * 0,22 - 0,86 * 1,25 * 13 - 0,77 * 0,73 * 4 - 0,77 * 1,00 * 2 - 1,24 * 2,06	m2	123,321	
		81,1	m2	81,100	
		28,1 + (0,77 * 3 + 0,73 * 2 * 3 + 0,86 + 1,21 * 2) * 0,18 - 0,77 * 0,73 * 3 - 0,86 * 1,21	m2	27,168	
		14,44 * 7,85 + 1,90 * 1,10 + (0,85 * 11 + 1,25 * 2 * 11 + 0,77 * 3 + 0,73 * 2 * 3 + 0,35 * 2 + 0,73 * 2 * 2 + 0,94 + 2,12 * 2) * 0,18 - 0,85 * 1,25 * 11 - 0,77 * 0,73 * 3 - 0,35 * 0,73 * 2 - 0,94 * 2,12 - 1,92 * 0,67	m2	107,701	
				<b>RAZEM</b>	<b>339,290</b>
8	KNR 4-04 0301-03	Rozebranie podłoża z betonu żwirowego o grubości do 15 cm - opaska betonowa	m3		
		(16,7 + 9,02 - 4,00 + 14,44 - 1,92) * 0,7 * 0,15	m3	3,595	
				<b>RAZEM</b>	<b>3,595</b>
9	KNR 2-31 0813-01 analogia	Rozebranie obrzeży	m		

## Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		4,0 * 2	m	8,000	
				RAZEM	8,000
10 d.1	KNR 4-01 0108-17 0108-20	Wywiezienie samochodami samowytadowczymi gruzu z rozbiernych konstrukcji ceglanych na odleglosc 7 km	m3		
		339,29 * 0,05 + 19,2 * 0,01 + 3,595 + 8,0 * 0,8 * 0,20	m3	22,032	
				RAZEM	22,032
11 d.1	niekatalogowa	Opłata za składowanie gruzu na wysypisku	m3		
		22,03	m3	22,030	
				RAZEM	22,030
12 d.1	ZKNR C-2 0416-01	Impregnacja i wzmacnienie powierzchni pionowych zewnetrznych	m2		
		339,29	m2	339,290	
				RAZEM	339,290
13 d.1	ZKNR C-2 0409-03	Wypełnienie spoin w murach ceglanych płaskich - ponad 5,0 m2	m2		
		19,2	m2	19,200	
				RAZEM	19,200
2		<b>WYMIANA STOLARKI OKIENNEJ KLATKI SCHODOWEJ</b>			
14 d.2	KNR-W 4-01 0353-04 analogia	Wykucie z muru ościeżnic okiennych drewnianych z wywozem gruzu	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
15 d.2	wycena indywidualna	Okna z kształtowników z wysokoudarowego PCW o U =1,1 wraz z obrobieniem ościeży od wewnątrz	m2		
		0,90 * 1,30 + 0,80 * 0,80	m2	1,810	
				RAZEM	1,810
16 d.2	analiza indywidualna	Montaż nawiewników ciśnieniowych okienny	szt		
		2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
3		<b>WYMIANA STOLARKI DRZWIOWEJ PIWNICZNEJ</b>			
17 d.3	KNR 4-01 0354-09	Wykucie z muru ościeżnic drzwiowych o powierzchni do 2 m2	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
18 d.3	kalk. własna	Skrzydła drzwiowe aluminiowe, zewnętrzne, przeszklone w górnej części U <sub>max</sub> =1,5W/m2k+ ościeżnice, samozamykacz, wkładka patentowa	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
4		<b>ROBOTY WZMACNIAJĄCE</b>			
19 d.4	wycena indywidualna	Montaż pręta STATIbar Ø8 na zaprawę StatiCal 30 N - Montaż elementów wzmacniających wieńce (pręt podwójnie)	m		
		7,6 + 17,7 * 2 + 9,2 + 7,6 + 4,5 + 7,9 + 10,0 * 4 + 10,0 + 17,7 + 15,5 * 2 + 9,6 + 5,6	m	186,100	
				RAZEM	186,100
20 d.4	wycena indywidualna	Montaż pręta STATIbar Ø8 na zaprawę StatiCal 30 N - Montaż elementów wzmacniających nadproże i mur	m		
		1,8 * 11 + 5,6 * 9 + 1,5 * 10 + 2,2 + 1,3 + 2,8 + 6,6 + 3,8 * 2	m	105,700	
		3,1 + 1,6 * 3 + 1,8 * 8 + 4,3 + 8,5 + 4,5 + 3,1	m	42,700	
				RAZEM	148,400
21 d.4	wycena indywidualna	Wypełnienie spękań muru zaprawą StatiCal 30 N	m		
		28	m	28,000	
				RAZEM	28,000

## Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
5		<b>IZOLACJA ŚCIAN PRZYZIEMIA - ŚCIANA FRONTOWA</b>			
22 d.5	KNR-W 4-01 0104-01 analogia	Wykopy o ścianach pionowych o głębokości do 2,0 m w gruncie kat.I-II przy istniejących ścianach	m3		
		9,2 * 1,8 * 0,8	m3	13,248	
				<b>RAZEM</b>	<b>13,248</b>
23 d.5	KNR-W 4-01 0108-01	Umocnienie pełne ścian wykopów o szerokości do 1.0 m i głębokości do 3.0 m wraz z rozbiórką elementami szalunkowymi stalowymi (wypraskami) w gruntach suchych kat. I-IV	m2		
		9,2 * 1,8	m2	16,560	
				<b>RAZEM</b>	<b>16,560</b>
24 d.5	ZKNR C-2 0301-01	Przygotowanie podłoża - skucie nierówności, resztek izolacji i oczyszczenie	m2		
		(9,2 + 0,2 + 0,1) * 1,8	m2	17,100	
				<b>RAZEM</b>	<b>17,100</b>
25 d.5	ZKNR C-2 0101-02	Przygotowanie podłoża - oczyszczenie i zmycie podłoża	m2		
		(9,2 + 0,2 + 0,1) * 1,8	m2	17,100	
				<b>RAZEM</b>	<b>17,100</b>
26 d.5	ZKNR C-2 0301-09	Przygotowanie podłoża - uzupełnienie ręczne ubytków modyfikowaną zaprawą cementową	m2		
		(9,2 + 0,2 + 0,1) * 1,8	m2	17,100	
				<b>RAZEM</b>	<b>17,100</b>
27 d.5	ZKNR C-2 0302-05	Gruntowanie podłoża przy użyciu emulsji bitumicznej - powierzchnie pionowe nie nasiąkliwe	m2		
		(9,2 + 0,2 + 0,1) * 2,2	m2	20,900	
				<b>RAZEM</b>	<b>20,900</b>
28 d.5	ZKNR C-2 0304-05	Wykonanie izolacji przeciw wodzie bez ciśnienia na powierzchni pionowej przy użyciu jednoskładnikowej masy bitumicznej	m2		
		(9,2 + 0,2 + 0,1) * 2,2	m2	20,900	
				<b>RAZEM</b>	<b>20,900</b>
29 d.5	ZKNR C-2 0307-03 analogia	Oslonięcie pionowych izolacji folią kubełkowa	m2		
		(9,2 + 0,2 + 0,1) * 1,8	m2	17,100	
				<b>RAZEM</b>	<b>17,100</b>
30 d.5	KNR-W 4-01 0105-01 analogia	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów oraz z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kat. I-II - W RAZKIE KONIECZNOŚCI WYMIANA GRUNTU NA PIASEK ŚREDNIOZIARNISTY - PRZYJĘTO 50% zasypania przywiezionym piaskiem średnioziarnistym	m3		
		9,2 * 1,8 * 0,8	m3	13,248	
				<b>RAZEM</b>	<b>13,248</b>
31 d.5	KNR-W 4-01 0109-05 0109-08 analogia	Wywóz ziemi samochodami samowładowczymi na odległość 7 km (grunt kat. I-II) - W PRZYPADKU WYMIANY GRUNTU - PRZYJĘTO 50%	m3		
		9,2 * 1,8 * 0,8 * 50%	m3	6,624	
				<b>RAZEM</b>	<b>6,624</b>
32 d.5	KNR-W 4-01 0109-18 0109-20	Wywiezienie samochodami samowładowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji gruzo- i żużlobetonowych na odległość 7 km	m3		
		17,1 * 0,02	m3	0,342	
				<b>RAZEM</b>	<b>0,342</b>
33 d.5	niekatalogowa	Opłata za składowanie gruzu na wysypisku	m3		
		0,34	m3	0,340	
				<b>RAZEM</b>	<b>0,340</b>

## Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
6		<b>ELEWACJA FRONTOWA</b>			
34 d.6	KNR C-2 0408-03	Wykonanie obrzutki pokrywającej 50% powierzchni tynkiem renowacyjnym - cokół do wysokości parapetu - okna parteru	m2		
		$(16,7 + 0,2 * 2 + 0,10 * 2 - 1,24) * 1,20$	m2	19,272	
				RAZEM	19,272
35 d.6	KNR C-2 0410-03	Wykonanie tynku renowacyjnego podkładowego o grubości 1 cm, na ścianach	m2		
		$(16,7 + 0,2 * 2 + 0,10 * 2 - 1,24) * 1,20$	m2	19,272	
				RAZEM	19,272
36 d.6	KNR C-2 0411-03	Wykonanie tynku renowacyjnego specjalistycznego o grubości 2 cm, na ścianach	m2		
		$(16,7 + 0,2 * 2 + 0,10 * 2 - 1,24) * 1,20$	m2	19,272	
				RAZEM	19,272
37 d.6	KNR C-2 0411-03	Wykonanie tynku renowacyjnego specjalistycznego o grubości 2 cm, na ścianach - pogrubienie o 1 cm	m2		
		$(16,7 + 0,2 * 2 + 0,10 * 2 - 1,24) * 1,20$	m2	19,272	
				RAZEM	19,272
38 d.6	KNR AT-32 0501-06	Obrzutka grubości 4 mm z zaprawy cementowej do obróbki wstępnej podłoża tynkarskich dla późniejszego położenia tynków właściwych; w pełni kryjąca na 100 % powierzchni pionowej, wykonywana maszynowo	m2		
		$6,63 * 7,21 + 3,52 * 8,80 + 6,55 * 7,43 + 0,20 * 8,0 * 2 + 0,10 * 6,75 * 2 + (0,86 * 13 + 1,25 * 2 * 13 + 0,77 * 4 + 0,73 * 2 * 4 + 0,77 * 2 + 1,00 * 2 * 2) * 0,18 + (1,24 + 2,06 * 2) * 0,22 - 0,86 * 1,25 * 13 - 0,77 * 0,73 * 4 - 0,77 * 1,00 * 2 - 1,24 * 2,06$	m2	123,321	
		$-(16,7 + 0,2 * 2 + 0,10 * 2 - 1,24) * 1,20$	m2	-19,272	
				RAZEM	104,049
39 d.6	KNR AT-32 0104-04	Wyprawy tynkarskie wykonywane na ścianach sposobem maszynowym, dwuwarstwowe; mieszanka cementowo-wapienna, lekka, tynki zatarte grubości 30 mm	m2		
		104,05	m2	104,050	
				RAZEM	104,050
40 d.6	KNR 2-02 0921-04	Licowanie płytkami klinkierowymi ościeży - parapety klinkierowe szer.36cm (ustalić ostateczną dł. na montażu)	m		
		$0,86 * 6$	m	5,160	
				RAZEM	5,160
41 d.6	KNR 2-02 0921-04	Licowanie płytkami klinkierowymi ościeży - parapety klinkierowe szer.20cm (ustalić ostateczną dł. na montażu)	m		
		$0,86 * 7 + 0,77 * 4 + 0,77 * 2$	m	10,640	
				RAZEM	10,640
42 d.6	KNR 2-02 0921-04	Licowanie płytkami klinkierowymi ościeży - gzyms klinkierowy szer.17cm (ustalić ostateczną dł. na montażu)	m		
		$16,7 + 6,63 + 6,55 + 2,82 - 0,86 * 6$	m	27,540	
				RAZEM	27,540
43 d.6	KNR C-2 0417-03	Naprawa profili przez szpachlowanie.	m2		
		$(16,7 + 6,63 + 6,55) * 0,4$	m2	11,952	
				RAZEM	11,952
44 d.6	KNR C-2 0412-03	Wykonanie szpachłówki Ceresit CR 64 o grubości do 0,5 cm, na ścianach	m2		
		104,05	m2	104,050	
				RAZEM	104,050
45 d.6	NNRNKB 202 2609-05 analogia	Warstwa siatki zatopiona w szpachłówce	m2		
		104,05	m2	104,050	
				RAZEM	104,050
46 d.6	ZKNR C-2 0119-07 9904	Malowanie elewacji farbą silikatową CT 54 dwukrotnie; tynk gładki	m2		
		104,05	m2	104,050	
				RAZEM	104,050



## Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
47 d.6	KNR C-2 0416-01	Impregnacja tynków impregnatem fasadowym CT 13	m2		
		19,3	m2	19,300	
				RAZEM	19,300
48 d.6	KNR-W 2-02 0529-01	Rury spustowe okrągłe o śr. 100 mm - montaż z gotowych elementów z blachy cynkowo-tytanowej	m		
		7,1 * 2	m	14,200	
				RAZEM	14,200
7		<b>IZOLACJA ŚCIAN PRZYZIEMIA - ŚCIANA BOCZNA</b>			
49 d.7	KNR-W 4-01 0104-01 analogia	Wykopy o ścianach pionowych o głębokości do 2,0 m w gruncie kat.I-II przy istniejących ścianach	m3		
		(9,02 - 4,00) * 0,9 * 0,8	m3	3,614	
				RAZEM	3,614
50 d.7	KNR-W 4-01 0108-01	Umocnienie pełne ścian wykopów o szerokości do 1.0 m i głębokości do 3.0 m wraz z rozbiórką elementami szalunkowymi stalowymi (wypraskami) w gruntach suchych kat. I-IV	m2		
		(9,02 - 4,00) * 0,9	m2	4,518	
				RAZEM	4,518
51 d.7	ZKNR C-2 0301-01	Przygotowanie podłoża - skucie nierówności, resztek izolacji i oczyszczenie	m2		
		(9,02 - 4,00) * 0,9	m2	4,518	
				RAZEM	4,518
52 d.7	ZKNR C-2 0101-02	Przygotowanie podłoża - oczyszczenie i zmycie podłoża	m2		
		(9,02 - 4,00) * 0,9	m2	4,518	
				RAZEM	4,518
53 d.7	ZKNR C-2 0301-09	Przygotowanie podłoża - uzupełnienie ręczne ubytków modyfikowaną zaprawą cementową	m2		
		(9,02 - 4,00) * 0,9	m2	4,518	
				RAZEM	4,518
54 d.7	ZKNR C-2 0302-05	Gruntowanie podłoża przy użyciu emulsji bitumicznej - powierzchnie pionowe nie nasiąkliwe	m2		
		(9,02 - 4,00) * 1,3	m2	6,526	
				RAZEM	6,526
55 d.7	ZKNR C-2 0304-05	Wykonanie izolacji przeciw wodzie bez ciśnienia na powierzchni pionowej przy użyciu jednoskładnikowej masy bitumicznej	m2		
		(9,02 - 4,00) * 1,3	m2	6,526	
				RAZEM	6,526
56 d.7	KNR 0-23 2612-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie do ścian płyt ze styropianu ekstrudowanego o $\lambda=0,033$ i gr 5cm	m2		
		(9,02 - 4,00) * (0,6 + 0,3) + 4,0 * 0,3	m2	5,718	
				RAZEM	5,718
57 d.7	ZKNR C-2 0307-03 analogia	Oslonięcie pionowych izolacji folią kubetkowa	m2		
		(9,02 - 4,00) * 0,9	m2	4,518	
				RAZEM	4,518
58 d.7	KNR-W 4-01 0105-01 analogia	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów oraz z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kat. I-II - W RAZKIE KONIECZNOŚCI WYMIANA GRUNTU NA PIASEK ŚREDNIOZIARNISTY - PRZYJĘTO 50% zasypania przywiezionym piaskiem średnioziarnistym	m3		
		(9,02 - 4,00) * 0,9 * 0,8	m3	3,614	
				RAZEM	3,614
59 d.7	KNR 0-23 2612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ścianach - siatka z włókna szklanego 145 g/m2	m2		
		(9,02 - 4,00) * (0,6 + 0,3) + 4,0 * 0,3	m2	5,718	
				RAZEM	5,718

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
60 d.7	KNR 0-23 2612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ścianach - siatka z włókna szklanego 145 g/m <sup>2</sup> - przyklejenie dodatkowej warstwy siatki na ścianach parteru na wysokość do 2 m od terenu.  (9,02 - 4,00) * (0,6 + 0,3) + 4,0 * 0,3	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	5,718	
				RAZEM	5,718
61 d.7	KNR 0-17 0926-01 - analogia	Nalozenie na podloze farby gruntujacej w kolorze tynku silikatowego - gruntowanie powierzchni przed ulozeniem tynku silikatowego	m <sup>2</sup>		
		9,02 * 0,3	m <sup>2</sup>	2,706	
				RAZEM	2,706
62 d.7	KNR 0-23 0931-02 - analogia	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku silikatowego kolorowego o granulacji gr.1,5 mm i fakturze kasza lub baranek - ściany płaskie i ościeża	m <sup>2</sup>		
		9,02 * 0,3	m <sup>2</sup>	2,706	
				RAZEM	2,706
63 d.7	KNR-W 4-01 0109-05 0109-08 analogia	Wywóz ziemi samochodami samowładowczymi na odległość 7 km (grunt kat. I-II) - W PRZYPADKU WYMIANY GRUNTU - PRZYJĘTO 50%	m <sup>3</sup>		
		(9,02 - 4,00) * 0,9 * 0,8 * 50%	m <sup>3</sup>	1,807	
				RAZEM	1,807
64 d.7	KNR-W 4-01 0109-18 0109-20	Wywiezienie samochodami samowładowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji gruzo- i żużlobetonowych na odległość 7 km	m <sup>3</sup>		
		4,51 * 0,02	m <sup>3</sup>	0,090	
				RAZEM	0,090
65 d.7	niekatalogowa	Opłata za składowanie gruzu na wysypisku	m <sup>3</sup>		
		0,09	m <sup>3</sup>	0,090	
				RAZEM	0,090
8		<b>ROBOTY OCIEPLENIOWE - ŚCIANY BOCZNE</b>			
66 d.8	KNR 0-23 2612-09	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - zamocowanie listwy startowej	m		
		9,02	m	9,020	
				RAZEM	9,020
67 d.8	KNR 0-23 2612-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie do ścian płyt styropianowych grafitowych EPS FASADA o lambda=0,034 i gr. 14 cm - ściany płaskie bez otworów i z otworami	m <sup>2</sup>		
		81,1 - 9,02 * 0,3	m <sup>2</sup>	78,394	
		28,1 - 0,77 * 0,73 * 3 - 0,86 * 1,21	m <sup>2</sup>	25,373	
				RAZEM	103,767
68 d.8	KNR 0-23 2612-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie płyt tyropianowych grafitowych EPS FASADA o lambda=0,032 i gr. 15 cm - wypełnienie wnęki pookiennej	m <sup>2</sup>		
		0,4 * 1,1 * 2	m <sup>2</sup>	0,880	
				RAZEM	0,880
69 d.8	KNR 0-23 2612-02	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie płyt tyropianowych grafitowych EPS FASADA o lambda=0,032 i gr. 3 cm do ościeży	m <sup>2</sup>		
		(0,77 * 3 + 0,73 * 2 * 3 + 0,86 + 1,21 * 2) * 0,32	m <sup>2</sup>	3,190	
				RAZEM	3,190
70 d.8	KNR 0-23 2612-08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - ochrona narożników wypukłych kątownikiem ALU z siatką - po obwodzie okien, ścian i naroża budynku	m		
		0,77 * 3 + 0,73 * 2 * 3 + 0,86 + 1,21 * 2	m	9,970	
		6,6 + 1,30	m	7,900	
				RAZEM	17,870
71 d.8	KNR 0-23 2612-04	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych z trzpieniem stalowym do ścian z cegły	szt.		
		103,8 * 4	szt.	415,200	

## Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
72	KNR 0-23 2612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ścianach - siatka z włókna szklanego 145 g/m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	RAZEM	415,200
		103,8	m <sup>2</sup>	103,800	
				RAZEM	103,800
73	KNR 0-23 2612-07	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ościeżach	m <sup>2</sup>		
		3,19	m <sup>2</sup>	3,190	
				RAZEM	3,190
74	KNR 0-23 2612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ścianach - siatka z włókna szklanego 145 g/m <sup>2</sup> - przyklejenie dodatkowej warstwy siatki na ścianach parteru na wysokość do 2 m od terenu.	m <sup>2</sup>		
		9,02 * 1,7	m <sup>2</sup>	15,334	
				RAZEM	15,334
75	KNR 0-17 0926-01 - analogia	Nałożenie na podłoże farby gruntującej w kolorze tynku silikatowego - gruntowanie powierzchni przed ułożeniem tynku silikatowego	m <sup>2</sup>		
		103,7 + 3,19	m <sup>2</sup>	106,890	
				RAZEM	106,890
76	KNR 0-23 0931-02 - analogia	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku silikatowego kolorowego o granulacji gr.1,5 mm i fakturze kasza lub baranek - ściany płaskie i ościeża	m <sup>2</sup>		
		103,7 + 3,19	m <sup>2</sup>	106,890	
				RAZEM	106,890
77	KNR 2-02 0921-04	Licowanie płytkami klinkierowymi 25x6 cm ościeży - parapety klinkierowe szer.35cm (ustalić ostateczną dł. na montażu)	m		
		0,77 * 3 + 0,86	m	3,170	
				RAZEM	3,170
78	KNR 19-01 0538-10	Wykonanie i montaż obróbek blacharskich murów ogniowych z blachy cynkowej - zwieńczenie ocieplenia na ścianach szczytowych	m <sup>2</sup>		
		6,2 * 0,35 * 4	m <sup>2</sup>	8,680	
				RAZEM	8,680
9		<b>IZOLACJA ŚCIAN PRZYZIEMIA - ŚCIANA TYLNA</b>			
79	KNR-W 4-01 0104-01 analogia	Wykopy o ścianach pionowych o głębokości do 2,0 m w gruncie kat.I-II przy istniejących ścianach	m <sup>3</sup>		
		(8,30 * 0,9 + 4,30 * 1,4) * 0,8	m <sup>3</sup>	10,792	
				RAZEM	10,792
80	KNR-W 4-01 0108-01	Umocnienie pełne ścian wykopów o szerokości do 1.0 m i głębokości do 3.0 m wraz z rozbiórką elementami szalunkowymi stalowymi (wypraskami) w gruntach suchych kat. I-IV	m <sup>2</sup>		
		8,30 * 0,9 + 4,30 * 1,4	m <sup>2</sup>	13,490	
				RAZEM	13,490
81	ZKNR C-2 0301-01	Przygotowanie podłoża - skucie nierówności, resztek izolacji i oczyszczenie	m <sup>2</sup>		
		8,30 * 0,9 + 4,30 * 1,4	m <sup>2</sup>	13,490	
				RAZEM	13,490
82	ZKNR C-2 0101-02	Przygotowanie podłoża - oczyszczenie i zmycie podłoża	m <sup>2</sup>		
		8,30 * 0,9 + 4,30 * 1,4	m <sup>2</sup>	13,490	
				RAZEM	13,490
83	ZKNR C-2 0301-09	Przygotowanie podłoża - uzupełnienie ręczne ubytków modyfikowaną zaprawą cementową	m <sup>2</sup>		
		8,30 * 0,9 + 4,30 * 1,4	m <sup>2</sup>	13,490	
				RAZEM	13,490
84	ZKNR C-2 0302-05	Gruntowanie podłoża przy użyciu emulsji bitumicznej - powierzchnie pionowe nie nasiąkliwe	m <sup>2</sup>		
		8,30 * 1,8 + 4,30 * 2,3	m <sup>2</sup>	24,830	
				RAZEM	24,830



## Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
85 d.9	ZKNR C-2 0304-05	Wykonanie izolacji przeciw wodzie bez ciśnienia na powierzchni pionowej przy użyciu jednoskładnikowej masy bitumicznej	m2		
		8,30 * 1,8 + 4,30 * 2,3	m2	24,830	
				RAZEM	24,830
86 d.9	KNR 0-23 2612-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie do ścian płyt ze styropianu ekstrudowanego o $\lambda=0,033$ i gr 5cm	m2		
		(14,4 - 1,92) * (0,6 + 0,9)	m2	18,720	
				RAZEM	18,720
87 d.9	ZKNR C-2 0307-03 analogia	Ostonięcie pionowych izolacji folią kubelkowa	m2		
		8,30 * 0,9 + 4,30 * 1,4	m2	13,490	
				RAZEM	13,490
88 d.9	KNR-W 4-01 0105-01 analogia	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów oraz z przetrzniętą ziemią na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kat. I-II - W RAZKIE KONIECZNOŚCI WYMIANA GRUNTU NA PIASEK ŚREDNIOZIARNISTY - PRZYJĘTO 50% zasypania przywiezionym piaskiem średnioziarnistym	m3		
		(8,30 * 0,9 + 4,30 * 1,4) * 0,8	m3	10,792	
				RAZEM	10,792
89 d.9	KNR 0-23 2612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ścianach - siatka z włókna szklanego 145 g/m2	m2		
		(14,4 - 1,92) * (0,6 + 0,9)	m2	18,720	
				RAZEM	18,720
90 d.9	KNR 0-23 2612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ścianach - siatka z włókna szklanego 145 g/m2 - przyklejenie dodatkowej warstwy siatki na ścianach parteru na wysokość do 2 m od terenu.	m2		
		(14,4 - 1,92) * (0,6 + 0,9)	m2	18,720	
				RAZEM	18,720
91 d.9	KNR 0-17 0926-01 - analogia	Nalozenie na podloze farby gruntujacej w kolorze tynku silikatowego - gruntowanie powierzchni przed ulozeniem tynku silikatowego	m2		
		(14,4 - 1,92) * 0,9	m2	11,232	
				RAZEM	11,232
92 d.9	KNR 0-23 0931-02 - analogia	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku silikatowego kolorowego o granulacji gr. 1,5 mm i fakturze kasza lub baranek - ściany płaskie i ościeża	m2		
		(14,4 - 1,92) * 0,9	m2	11,232	
				RAZEM	11,232
93 d.9	KNR-W 4-01 0109-05 0109-08 analogia	Wywóz ziemi samochodami samowładowczymi na odległość 7 km (grunt kat. I-II) - W PRZYPADKU WYMIANY GRUNTU - PRZYJĘTO 50%	m3		
		(8,30 * 0,9 + 4,30 * 1,4) * 0,8 * 50%	m3	5,396	
				RAZEM	5,396
94 d.9	KNR-W 4-01 0109-18 0109-20	Wywiezienie samochodami samowładowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji gruzo- i żużlobetonowych na odległość 7 km	m3		
		13,49 * 0,02	m3	0,270	
				RAZEM	0,270
95 d.9	niekatalogowa	Oplata za składowanie gruzu na wysypisku	m3		
		0,27	m3	0,270	
				RAZEM	0,270

## Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
10		<b>ROBOTY OCIEPLENIOWE - ŚCIANA TYLNA</b>			
96 d.10	KNR 0-23 2612-09	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - zamocowanie listwy startowej	m		
		14,4 - 0,94	m	13,460	
				RAZEM	13,460
97 d.10	KNR 0-23 2612-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie do ścian płyt styropianowych grafitowych EPS FASADA o $\lambda=0,034$ i gr. 14 cm - ściany płaskie bez otworów i z otworami	m2		
		$14,44 * 7,85 + 1,90 * 1,10 - 0,85 * 1,25 * 11 - 0,77 * 0,73 * 3 - 0,35 * 0,73 * 2 - 0,94 * 2,12 - 1,92 * 0,67 - (14,4 - 1,92) * 0,9$	m2	98,280	
			m2	-11,232	
				RAZEM	87,048
98 d.10	KNR 0-23 2612-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie płyt tyropianowych grafitowych EPS FASADA o $\lambda=0,032$ i gr. 15 cm - wypełnienie wnęki pookiennej	m2		
		$0,85 * 1,25 + 0,77 * 0,73 * 2 + 0,35 * 0,73 * 2$	m2	2,698	
				RAZEM	2,698
99 d.10	KNR 0-23 2612-02	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie płyt tyropianowych grafitowych EPS FASADA o $\lambda=0,032$ i gr. 3 cm do ościeży	m2		
		$(0,85 * 11 + 1,25 * 2 * 11 + 0,77 * 3 + 0,73 * 2 * 3 + 0,35 * 2 + 0,73 * 2 * 2 + 0,94 + 2,12 * 2) * 0,32$	m2	16,749	
				RAZEM	16,749
100 d.10	KNR 0-23 2612-08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - ochrona narożników wypukłych kątownikiem ALU z siatką - po obwodzie okien, ścian i naroża budynku	m		
		$0,85 * 11 + 1,25 * 2 * 11 + 0,77 * 3 + 0,73 * 2 * 3 + 0,35 * 2 + 0,73 * 2 * 2 + 0,94 + 2,12 * 2$	m	52,340	
		7,3 + 1,30	m	8,600	
				RAZEM	60,940
101 d.10	KNR 0-23 2612-04	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych z trzpieniem stalowym do ścian z cegły	szt.		
		$103,8 * 4$	szt.	415,200	
				RAZEM	415,200
102 d.10	KNR 0-23 2612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ścianach - siatka z włókna szklanego 145 g/m2	m2		
		87,05	m2	87,050	
				RAZEM	87,050
103 d.10	KNR 0-23 2612-07	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ościeżach	m2		
		16,7	m2	16,700	
				RAZEM	16,700
104 d.10	KNR 0-23 2612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ścianach - siatka z włókna szklanego 145 g/m2 - przyklejenie dodatkowej warstwy siatki na ścianach parteru na wysokość do 2 m od terenu.	m2		
		$14,44 * 1,1$	m2	15,884	
				RAZEM	15,884
105 d.10	KNR 0-17 0926-01 - analogia	Nalozenie na podloze farby gruntujacej w kolorze tynku silikatowego - gruntowanie powierzchni przed ulozeniem tynku silikatowego	m2		
		$87,05 + 16,7$	m2	103,750	
				RAZEM	103,750
106 d.10	KNR 0-23 0931-02 - analogia	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku silikatowego kolorowego o granulacji gr.1,5 mm i fakturze kasza lub baranek - ściany płaskie i ościeża	m2		
		$87,05 + 16,7$	m2	103,750	
				RAZEM	103,750

## Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
107 d.10	KNR 2-02 0921-04	Licowanie płytkami klinkierowymi 25x6 cm ościeży - parapety klinkierowe szer.35cm (ustalić ostateczną dł. na montażu)	m		
		0,85 * 11 + 0,77 * 3 + 0,35 * 2	m	12,360	
				RAZEM	12,360
108 d.10	KNR-W 2-02 0529-01	Rury spustowe okrągłe o śr. 100 mm - montaż z gotowych elementów z blachy cynkowo-tytanowej	m		
		8,1	m	8,100	
				RAZEM	8,100
109 d.10	kalk. własna	Przewody wentylacyjne z rury dwuściennej izolowanej Ø125/Ø225, stal nierdzewna gr.0,6mm (nasada górna - 2 szt) z mocowaniem do ściany	m		
		11,6	m	11,600	
				RAZEM	11,600
110 d.10	KNNR 4 N004020703 00000	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o średnicy 100 mm o połączeniach wciskowych na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
		17,4	m	17,400	
				RAZEM	17,400
111 d.10	KNNR 4 N004021305 00000	Rury wywiewne z PVC o średnicy 110 mm o połączeniach wciskowych	szt		
		2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
11		<b>REMONT SCHODÓW</b>			
112 d.11	ZKNR C-2 0401-03 analogia	Roboty przygotowawcze. Odbicie tynków cementowych na ścianach, filarach, pilastrach - do 5 m2	m2		
		1,5	m2	1,500	
				RAZEM	1,500
113 d.11	ZKNR C-2 0801-08 analogia	Przygotowanie podłoża. Mycie wysokociśnieniowe podłoża betonowego	m2		
		1,5	m2	1,500	
				RAZEM	1,500
114 d.11	ZKNR C-2 0808-04 analogia	Reprofilacja podłoża. Wykonanie warstwy kontaktowej na konstrukcji betonowej z betonu B 17,5-B 30 - pow. pozioma	m2		
		2,7	m2	2,700	
				RAZEM	2,700
115 d.11	ZKNR C-2 0808-05 analogia	Reprofilacja podłoża. Wykonanie warstwy kontaktowej na konstrukcji betonowej z betonu B 17,5-B 30 - pow. pionowa	m2		
		1,3	m2	1,300	
				RAZEM	1,300
116 d.11	ZKNR C-2 0810-07 analogia	Reprofilacja podłoża. Ręczne wypełnienie ubytków o głębokości do 35 mm w betonie klasy B 17,5-B 30 - pow. pozioma (CD 26)	dm3		
		2,7	dm3	2,700	
				RAZEM	2,700
117 d.11	ZKNR C-2 0812-01 9915 analogia	Reprofilacja podłoża. Ręczne profilowanie naroży betonowych do 35x35 mm - powierzchnie poziome	m		
		7,7	m	7,700	
				RAZEM	7,700
118 d.11	ZKNR C-2 0812-03 9915 analogia	Reprofilacja podłoża. Ręczne profilowanie naroży do 35x35 mm - szpachlowanie - powierzchnie poziome	m		
		7,7	m	7,700	
				RAZEM	7,700

## Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
119 d.11	ZKNR C-2 0815-04 analogia	Reprofilacja podłoża. Ręczne szpachlowanie warstw naprawczych betonu na gr. do 5 mm	m2		
		1,3 + 2,7	m2	4,000	
				RAZEM	4,000
120 d.11	KNR 4-01 0728-01 analogia	Uzupełnienie tynków zewnętrznych cementowych kat. III o podłożach z cegły ( do 1 m2 w 1 miejscu )	m2		
		1,5	m2	1,500	
				RAZEM	1,500
121 d.11	KNR 0-17 0926-01 - analogia	Nałożenie na podłoże farby gruntującej w kolorze tynku silikatowego - gruntowanie powierzchni przed ułożeniem tynku silikatowego	m2		
		1,5	m2	1,500	
				RAZEM	1,500
122 d.11	KNR 0-23 0931-02 - analogia	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku silikatowego kolorowego o granulacji gr.1,5 mm i fakturze kasza lub baranek - ściany płaskie	m2		
		1,5	m2	1,500	
				RAZEM	1,500
<b>12</b>		<b>PRZYKANALIKI KANALIZACJI DESZCZOWEJ</b>			
123 d.12	KNNR 1 0307-01	Wykopy liniowe o szerokości 0,8-2,5 m i głębokości do 1,5 m o ścianach pionowych w gruntach suchych kat. I-II z ręcznym wydobyciem urobku	m3		
		6,0 * 1,5 * 0,6	m3	5,400	
				RAZEM	5,400
124 d.12	KNNR 4 1411-01	Podłoża pod kanały i objekty z materiałów sypkich grubości 10 cm	m3		
		6,0 * 0,6 * 0,1	m3	0,360	
				RAZEM	0,360
125 d.12	KNR 2-28 0501-09	Obsypka rurociągu kruszywem dowiezionym	m3		
		6,0 * 0,6 * 0,15	m3	0,540	
				RAZEM	0,540
126 d.12	KNNR 1 0318-01	Zасыpywanie wykopów o ścianach pionowych o szerokości 0.8-2.5 m i głębokości do 1.5 m w gruncie kat. I -III	m3		
		6,0 * 1,3 * 0,6	m3	4,680	
				RAZEM	4,680
127 d.12	KNR 9-20 0103-01 analogia	Rurociągi kanalizacji grawitacyjnej z rur ze ścianką profilowaną PVC-U, PP i PE, łączonych kielichowo. Rury o śr. 110 mm	m		
		3 * 2	m	6,000	
				RAZEM	6,000
128 d.12	KNR 9-20 0305-02 analogia	Studzienki niewłazowe z tworzyw sztucznych głębokości do 2 m o średnicy 425 mm z rurą trzonową korugowaną (karbowaną) - z przykryciem stożkiem betonowym i włazem	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
<b>13</b>		<b>OPASKA PRZY BUDYNKU, CHODNIK</b>			
129 d.13	KNR 2-31 0101-05	Ręczne wykonanie koryta pod chodnik do schodów wejściowych w gruncie kat. I-IV głębokości 20 cm	m2		
		4,0 * 2,5	m2	10,000	
				RAZEM	10,000
130 d.13	KNR 2-31 0401-02	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe o wym. 20x20 cm w gruncie kat.III-IV	m		
		4,0 * 2	m	8,000	
				RAZEM	8,000
131 d.13	KNR 2-31 0402-04 analogia	Ława pod krawężniki betonowa z oporem - ława betonowa pod obrzeża z betonu B15	m3		
		(16,7 + 9,02 + 14,44 - 1,92 + 4,0 * 2) * 0,03	m3	1,387	
				RAZEM	1,387

## Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
132 d.13	KNR 2-31 0407-02 analogia	Obrzeża betonowe o wym. 20x6 cm na podsypce piaskowej z wyp.spojn piaskiem - obrzeża o wymiarach 6x30 cm	m		
		$16,7 + 9,02 + 14,44 - 1,92 + 4,0 * 2$	m	46,240	
				RAZEM	46,240
133 d.13	KNNR 6 0104-01 analogia	Warstwy odsączające zagęszczane mechanicznie o gr.10 cm - z kruszywa łamnego	m2		
		$(16,7 + 9,02 + 14,44 - 1,92) * 0,60 + 2,5 * 4,0$	m2	32,944	
				RAZEM	32,944
134 d.13	KNNR 6 0106-04 analogia	Warstwy odcinające zagęszczane mechanicznie o grubości 5 cm - miał kamienny	m2		
		$(16,7 + 9,02 + 14,44 - 1,92) * 0,60 + 2,5 * 4,0$	m2	32,944	
				RAZEM	32,944
135 d.13	NNRNKB 231 0511-03	Układanie nawierzchni chodników i placów z betonowej kostki brukowej gr. 6 cm i 50 elementów/m2 - kostka betonowa szara o wymiarach 20 x10 cm	m2		
		$(8,47 - 2,0 + 13,25 + 10,37 + 4,30 - 1,54) * 0,60 + 2,5 * 4,0$	m2	29,710	
				RAZEM	29,710
14		<b>RUSZTOWANIA</b>			
136 d.14	KNNR 2 1504-02	Rusztowania ramowe zewnętrzne o wys. 10-20 m	m2		
		$6,63 * 7,21 + 3,52 * 8,80 + 6,55 * 7,43 + 81,1 + 28,1 + 14,44 * 7,84$	m2	349,854	
				RAZEM	349,854
137 d.14		Czas pracy rusztowań grupy (pozycje: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 12, 13, 14, 15, 19, 20, 21, 34, 35, 36, 37, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111)			