

MAPA ZASADNICZA

SKALA 1:500

1) Sekcje mapy: 5.152.29.11.4.2; 5.152.29.11.2.4



Urząd Powiatowy  
w Legnicy  
pl. Słowiański 1  
59-220 Legnica

Starym 87 Legnicki  
59-220 m3 Legnica 282/18  
B pl. Słowiański 1  
7.02.09 1018.1324  
MABA ZASADNICZA  
08 MAJ 2023  
Data wydania: 08.05.2023  
Opis: nowisko i pobitis  
by reprezentacji orszku  
Główny inżynier: [signature]  
Geodeta: [signature]

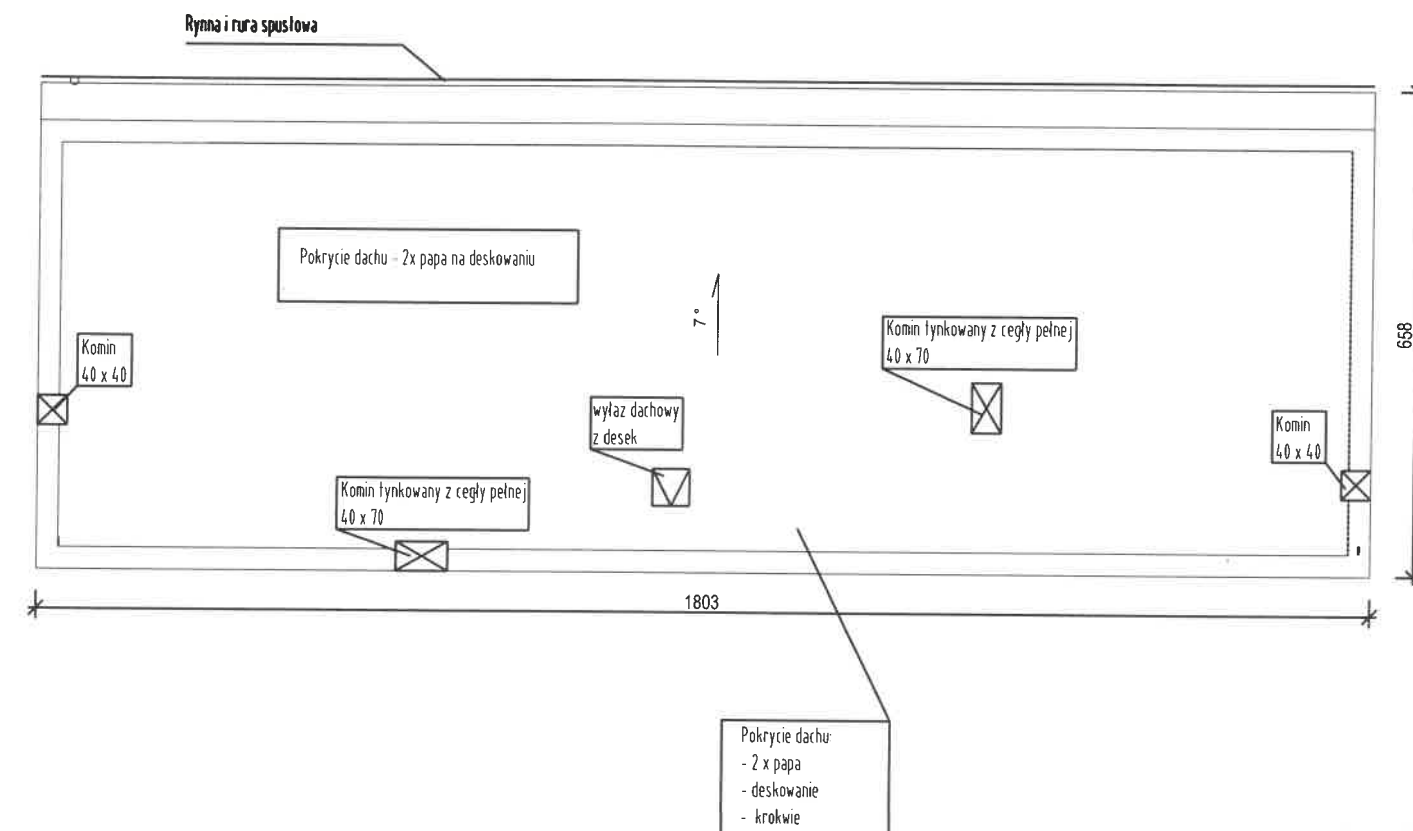
OBIEKT OBJĘTY  
OPRACOWANIEM

PLAN ZAGROBOWY PLAN  
BUDYNIEM WIELORODZINNYM Z REWONTEM DACHU  
Temat: [signature]  
Adres: 225 Chojnow ul. Legnicka 39a  
nr 209/87  
Inwestor: Gajkowski Zakład Gospodarki Komunalnej  
Mieszkańców: 225 Chojnow ul. Przymah  
Projektant: mgr inż. Piotr Hajduk  
upr. nr DOŚ/0001/PBK/22  
Asystent projektanta: mgr inż. Józef Hajduk  
upr. nr 43/98/JG  
Stadium: Projekt Budowlany  
czerwiec 2023  
1:500  
RYS.PS





**RZUT DACHU - INWENTARYZACJA**



**UWAGI**

- stan techniczny dachu i elementów konstrukcji według opisu do projektu
- pokrycie dachu w stanie złym
- elementy konstrukcyjne dachu - krokwie w stanie złym

Koplowanie, publikacja oraz wszelkie inne formy wykorzystania projektu bez zgody autorów będą naruszeniem przepisów wynikających z Ustawy z 04.02.1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych wraz z późniejszymi zmianami.

Obiekt	BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY - REMONTEM DACHU	Studium PT
Temat rysunku	<b>RZUT DACHU - INWENTARYZACJA</b>	Stadium: Projekt Budowlany
Adres	59-225 Chojnów ul. Legnicka 39a dz. nr 209 / 86	
Inwestor	Chojnowski Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej 59-225 Chojnów ul. Drzymały 30	czerwiec 2023 r.
Projektant konstr-bud	mgr inż. Piotr Hajdul upr. nr DOŚ/0001/PBKB/22	1 : 100
Asystent projektanta	mgr inż. Józef Hajdul upr. nr 43/98/JG	Nr rys. <b>RYS.2</b>

RZUT WIEŻBY DACHOWEJ

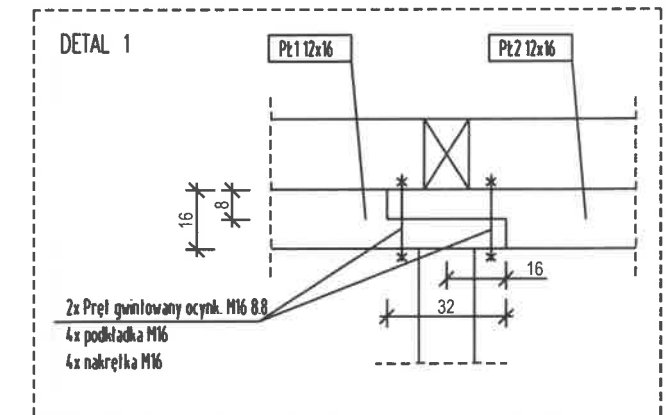
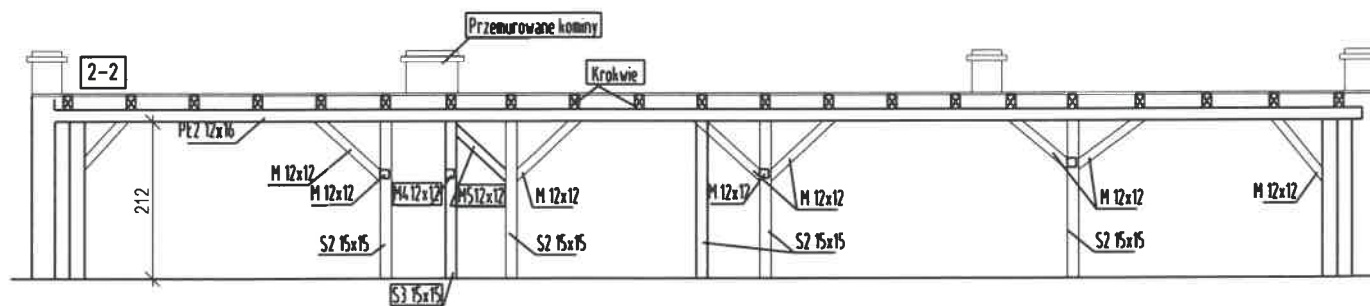
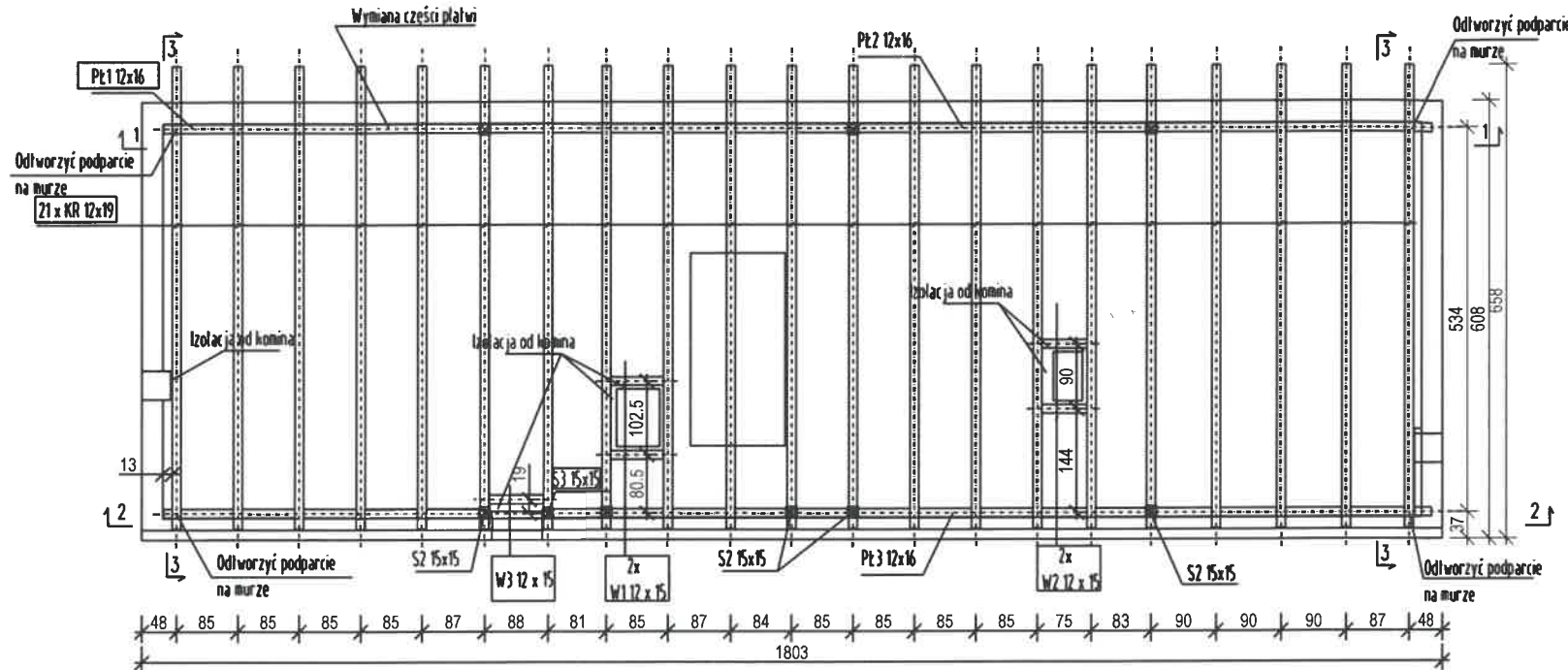
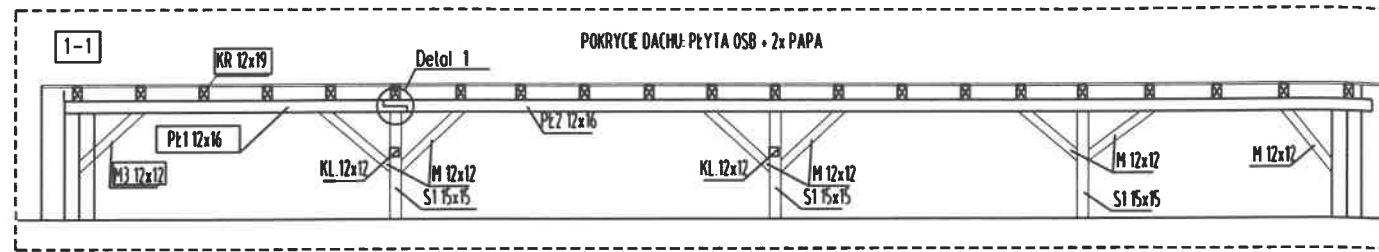
**Starostwo Powiatowe**  
w Legnicy  
pl. Słowiański 1  
59-220 Legnica

**UWAGI:**

- Stan techniczny elementów konstrukcyjnych dachu według opisu do projektu
- elementy drewniane silykające się z murem lub osadzone w gniazdach owinać papą
- krokiew na ścianach szczytowych oddzielić warstwą papy od muru
- wszystkie roboty należy wykonać zgodnie z Polskimi Normami, warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych opracowanych przez ITB oraz zasadami wiedzy i sztuki budowlanej
- wszystkie wymiary należy sprawdzić na budowie
- dopuszcza się zastosowanie materiałów zamiennych pod warunkiem, że posiadają one cech nie gorsze jakościowo i technicznie od wskazanych w projekcie
- materiały budowlane i wykoniczenowe powinny posiadać odpowiednie atesty i aprobaty do stosowania w budownictwie
- elementy wieżby łączyć za pomocą łączników systemowych do drewna firm BHF lub SIMPSN (wg wyliczonych producenta) oraz połączeń sielskich

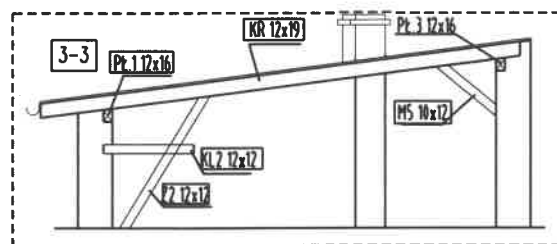
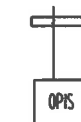
**REMONT/WZMOCNIENIA/WYMIANA:**

- wymiana 21 krokwii z wykonaniem ozdobnych zaciosów w strefie okapu
- wymiana części i wzmocnienie płatwi
- wymiana poszycia dachu
- zabudowa słupa
- przemurowanie kominów
- wykonanie obróbek blacharskich i zabudowa rynny i rur spustowych
- wymiana części desek podłogowych
- zabudowa wjazdu dachowego
- pozostałe prace remontowe zgodnie z dokumentacją oraz przedmiarem robót



**LEGENDA**

Elementy wieżby drewnianej wymagających wymiany/wzmocnienia na nowe elementy zostały naniesione grubą linią wraz z opisem w ramce:



ZESTAWIENIE ELEMENTÓW DREWNIANYCH KONSTRUKCJI						
OZN.	ELEMENT	PRZKRÓJ SxH [cm]	DŁUGOŚĆ [cm]	LICZBA SZTUK	DŁUGOŚĆ ŁĄCZNA [m]	OBJĘTOŚĆ [m³]
PŁ2	PŁATEW	12x16	1320	1	13.2	0.25
PŁ3	PŁATEW	12x16	1760	1	17.6	0.34
S1	SŁUP	15x15	145	3	4.4	0.10
S2	SŁUP	15x15	212	5	10.6	0.24
M	MIECZ	12x12	120	18	21.6	0.31
M2	MIECZ	14x20	105	4	4.2	0.12
KL	KLESZCZ	12x12	110	3	3.3	0.05
Z	ZACIOS	12x12	210	3	6.3	0.09
NOWE/WYMIENIONE ELEMENTY WIEŻBY						
KR	KROKIEW	12x19	655	21	137.6	3.14
W1	WYMIAN	12x15	73	2	1.5	0.03
W2	WYMIAN	12x15	63	2	1.3	0.02
W3	WYMIAN	12x15	76	1	0.8	0.01
S3	SŁUP	15x15	212	1	2.1	0.05
PŁ1	PŁATEW	12x16	455	1	4.6	0.09
M3	MIECZ	12x12	120	1	1.2	0.02
M4	MIECZ	12x12	120	1	1.2	0.02
M5	MIECZ	12x12	105	2	2.1	0.03
KL2	KLESZCZ	12x12	125	2	2.5	0.04
Z2	ZACIOS	12x12	210	2	4.2	0.06
KUBATURA OGÓŁEM [m³]						4.99

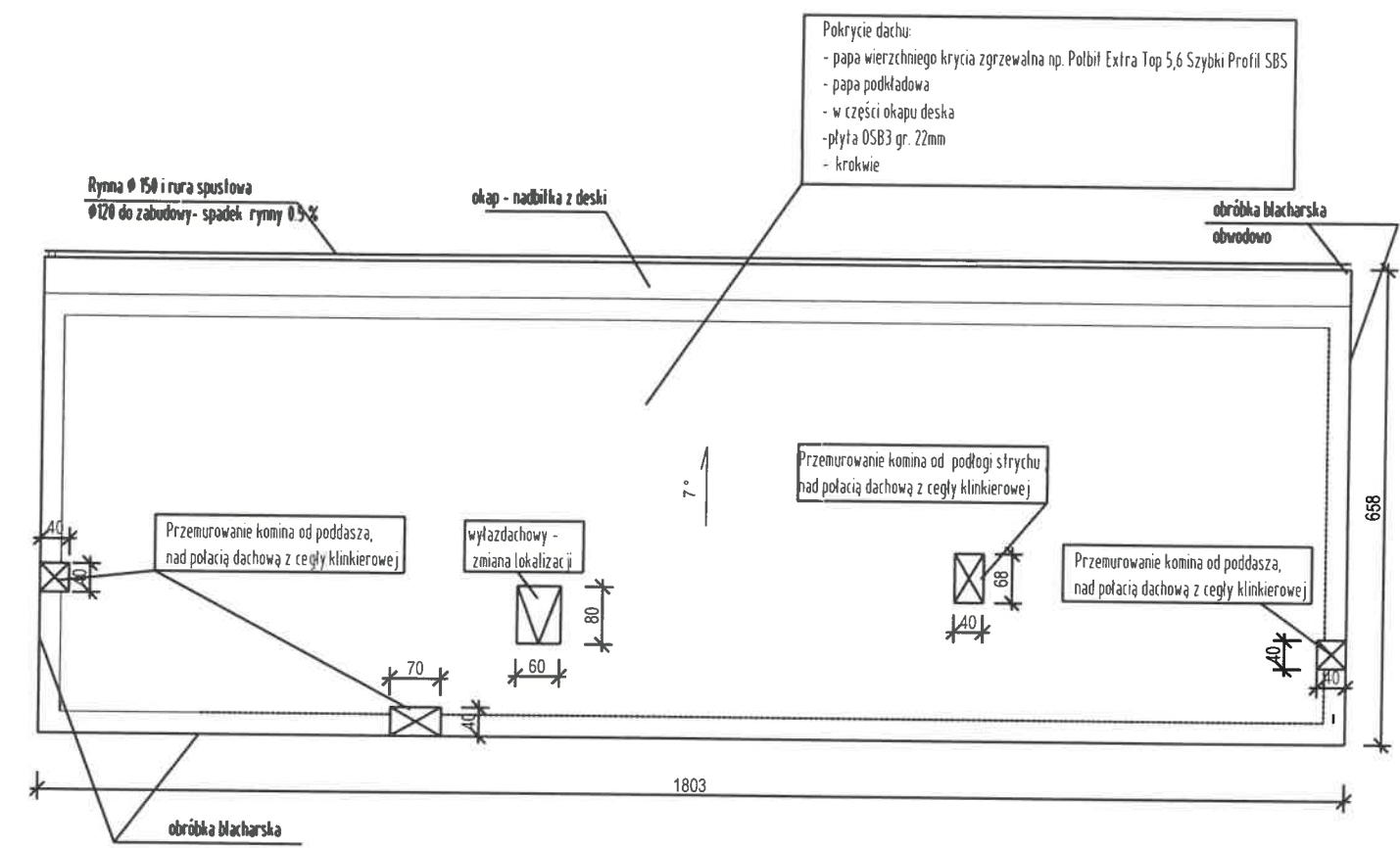
\* zestawienie nie uwzględnia pokrycia dachu / wymiary sprawdzić przed realizacją na budowie

Kopierownia, publikacja oraz wszelkie inne formy wykorzystania projektu bez zgody autorów będą naruszeniem przepisów wynikających z Ustawy z 04.02.1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych wraz z późniejszymi zmianami.

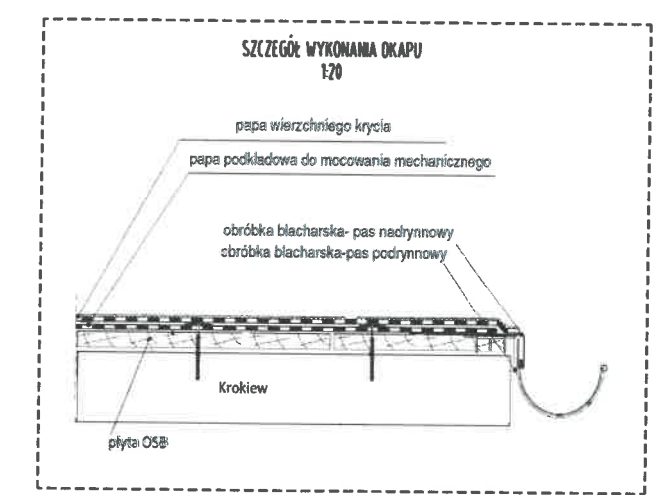
Objekt	BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY - REMONT DACHU	Stadium PT
Temat rysunku	<b>RZUT WIEŻBY DACHOWEJ KONSTRUKCJA</b>	Stadium: Projekt Budowlany
Adres	59-225 Chojnów ul. Legnicka 39a dz. nr 209 / 86	
Inwestor	Chojnowski Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszaniowej 59-225 Chojnów ul. Drzymały 30	czerwiec 2023 r. 26.06.2023
Projektant konstr-bud	mgr inż. Piotr Hajdul upr. nr DOŚ/0001/PBKB/22	1 : 100
Asystent projektanta	mgr inż. Józef Hajdul upr. nr 43/98/JG	Nr rys. <b>RYS.3</b>



**RZUT DACHU**



**Pokrycie dachu:**  
 - papa wierzchniego krycia zgrzewalna np. Polbit Extra Top 5,6 Szybki Profil SBS  
 - papa podkładowa  
 - w części okapu deska  
 - płyta OSB3 gr. 22mm  
 - krokiew



- UWAGI:**
- dopuszcza się zastosowanie materiałów zamiennych o parametrach nie gorszych od wskazanych w projekcie / za zgodą Inwestora
  - technologia wykonania zgodnie z opisem technicznym
  - istnieje możliwość wystąpienia niezimwentyrzowanych uszkodzeń ze w czasie prac remontowych ze względu na zakrycie
  - wszelkie dodatkowe uzgodnienia oraz rozwiązania w ramach nadzoru autorskiego
  - rynny tytan-cynk Ø 150, rury spustowe Ø 120, spadek rynny min. 5mm/m
  - obróbki blacharskie oraz rynny i rury spustowe z blachy cynkowo-tytanowej grub. 0,7mm
  - kominki wentylacyjne pokrycia dachowego rozmieścić zgodnie z zaleceniami producenta od 1tszt na ok 60-80m<sup>2</sup> dachu)
  - wymiary sprawdzić na obiekcie

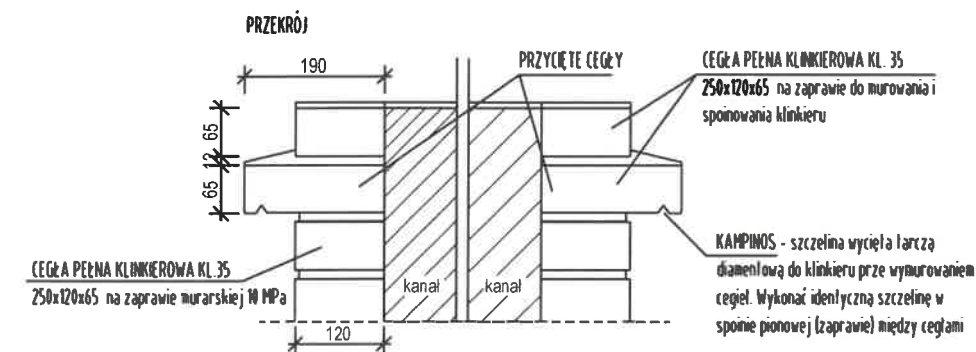
Załącznik do decyzji  
 pozwolenia na budowę  
 Nr..... 354/23  
 z dnia..... 06.05.2023

**Z up. STAROSTY**  
**Anna Słowińska**  
 DYREKTOR  
 Wydziału Architektury i Budownictwa

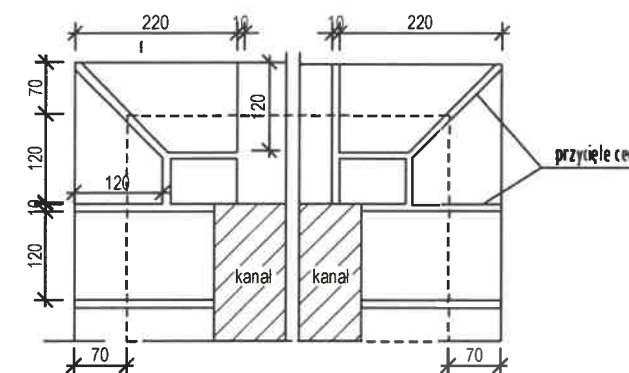
Kopiowanie, publikacja oraz wszelkie inne formy wykorzystania projektu bez zgody autorów będą naruszeniem przepisów wynikających z Ustawy z 04.02.1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych oraz z późniejszymi zmianami.

Obiekt	BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY - REMONTEM DACHU	Stadium PT
Temat rysunku	<b>RZUT DACHU STAN PROJEKTOWANY</b>	Stadium: Projekt Budowlany
Adres	59-225 Chojnów ul. Legnicka 39a dz. nr 209 / 86	
Inwestor	Chijnowski Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej 59-225 Chojnów ul. Drzymały 30	czerwiec 2023 r. 26.06.2023
Projektant konstr-bud	mgr inż. Piotr Hajdul upr. nr DOŚ/0001/PBKB/22	1 : 100
Asystent projektanta	mgr inż. Józef Hajdul upr. nr 43/98/JG	Nr rys. <b>RYS.4</b>

**SZCZEGÓŁ**  
skala 1:10



**RZUT PRZEDOSTATNIEJ WARRSTWY**



**UWAGA:**

-Odlworenie kanałów wentylacyjnych i spalinowych zgodnie ze stanem istniejącym

Koplowanie, publikacje oraz wszelkie inne formy wykorzystania projektu bez zgody autorów będą naruszeniem przepisów wynikających z Ustawy z 04.02.1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych wraz z późniejszymi zmianami.

Obiekt	BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY - REMONTEM DACHU	Studium PT
Temat rysunku	<b>KOMIN SZCZEGÓŁ KONSTRUKCYJNY</b>	Stadium: Projekt Budowlany
Adres	59-225 Chojnów ul. Legnicka 39a dz. nr 209 / 86	
Inwestor	Chojnowski Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej 59-225 Chojnów ul. Drzymały 30	czerwiec 2023 r.
Projektant konstr-bud	mgr inż. Piotr Hajdul upr. nr DOŚ/0001/PBKB/22	1 : 10
Asystent projektanta	mgr inż. Józef Hajdul upr. nr 43/98/JG	Nr rys. <b>RYS.5</b>