

PROJEKTOWANIE I NADZÓR W BUDOWNICTWIE

mgr inż. Jarosław Mikołajczyk

59-216 Kunice, Pątnów Legnicki 10a

tel. kom. 502-296-226

Załącznik do decyzji
pozwolenia na budowę
Nr..... 131/24
z dnia..... 18.03.2024

PROJEKT BUDOWLANY – ELEMENT II – PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

WZMOCNIENIE ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH W BUDYNKU MIESZKALNYM, WIELORODZINNYM

Kategoria obiektu budowlanego: XIII — pozostałe budynki mieszkalne

ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO

INWESTOR

Adres: ul. Legnicka 69, 59-225 Chojnów
Identyfikator działki geodezyjnej:
działka nr 131/8, obręb 0004, Obręb 4,
Jednostka ewidencyjna 020901_1 m. Chojnów

Zakład Gospodarki Komunalnej i
Mieszkaniowej
ul. Drzymały 30
59-225 Chojnów

ZESPÓŁ PROJEKTANTÓW BIORĄCYCH UDZIAŁ W OPRACOWANIU PROJEKTU BUDOWLANEGO

ZAKRES OPRACOWANIA

OSOBY POSIADAJĄCE UPRAWNIENIA
BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA W
ODPOWIEDNIEJ SPECJALNOŚCI

PODPIS

SPECJALNOŚĆ
KONSTRUKCYJNO-
BUDOWLANA
- GŁÓWNY PROJEKTANT

mgr inż. Jarosław Mikołajczyk
uprawnienia budowlane do projektowania bez
ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
uprawnienia bud. nr DOŚ/0088/PWBKb/20

OPRACOWANIE SKŁADA SIĘ Z JEDNEGO TOMU. ZAWIERA:

ELEMENT II – PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY
ELEMENT IV - ZAŁĄCZNIKI PROJEKTU BUDOWLANEGO

ELEMENT III – PROJEKT TECHNICZNY - NIE PODLEGA ZATWIERDZENIU I STANOWI OSOBNY TOM PROJEKTU BUDOWLANEGO.

DATA OPRACOWANIA

PĄTNÓW LEGNICKI, 22.08.2023r

SPIS ZAWARTOŚCI ELEMENTU II – PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

I. Część opisowa

1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego – str. 3
2. Informacje o obszarze oddziaływania zamierzenia budowlanego - str. 3
3. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu - str. 3
4. Charakterystyczne parametry obiektu - str. 4
5. Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych - str. 4
6. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie - str. 4
7. Ocena stanu technicznego - str. 4
8. Opinia geotechniczna oraz informacje o sposobie posadowienia obiektu budowlanego- str. 8
9. Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektu użyteczności publicznej i mieszkaniowego budownictwa wielorodzinnego przez osoby niepełnosprawne - str. 8
10. Analiza techniczna, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło - str. 9
11. Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewania - str. 8
12. Informacja o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem - str. 9
13. Opis projektowanych prac budowlanych - str. 9

II. Część rysunkowa

1. Rys. AB1. Elewacja południowa - wzmocnienia - str. 10
2. Rys. AB2. Elewacja zachodnia – wzmocnienia - str. 11
3. Rys .AB3. Elewacje północna – wzmocnienia - str. 12
4. Rys .AB4. Elewacje wschodnia – wzmocnienia - str. 13

III. Dokumenty dołączone do projektu

1. Oświadczenie projektantów wszystkich specjalności o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej – str. 14
2. Kopia decyzji o nadaniu projektantom wszystkich specjalności uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności - str. 15
3. Kopia zaświadczenia o przynależności projektantów wszystkich specjalności do właściwej izby samorządu zawodowego – str. 16

1. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Rodzaj obiektu budowlanego: budynek mieszkalny, wielorodzinny

Kategoria obiektu budowlanego: XIII

2. INFORMACJA O ODZIAŁYWANIU ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Po analizie uwzględniającej przepisy Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 69 z późn. zmianami) pod kątem wyznaczenia w otoczeniu obiektu budowlanego terenu, na który obiekt oddziałuje wprowadzając ograniczenia w jego zagospodarowaniu (definicja obszaru oddziaływania obiektu na podstawie zapisów art. 3 pkt 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane - Dz. U. z 2013 r., poz. 1409 z późn. zmianami), które mogłyby wprowadzić jakiegokolwiek ograniczenia w zagospodarowaniu, w tym w zabudowie nieruchomości znajdujących się w otoczeniu terenu inwestycji i na ich podstawie wyznaczono obszar oddziaływania inwestycji który obejmuje:

- **działkę nr 131/8, obręb 0004, Obręb 4, jed. ew. 020901_1 m. Chojnów**

3. UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMA ARCHITEKTONICZNA OBIEKTU

Budynek położony przy ul. Legnickiej jako wolnostojący na rogu ulicy Legnickiej i lubińskiej. Z tyłu budynku znajduje się podwórze. Rok budowy - początek XX wieku. Budynek o prostokątnej bryle. Teren przed budynkiem ukształtowany jako chodnik. Teren od podwórza nie utwardzony.

Budynek w rzucie w kształcie litery „L”.

Obiekt trzykondygnacyjny Budynek kryty dachem dwuspadowym. Wejście do budynku od strony ul. Legnickiej. Wejście do piwnicy od strony podwórza.

W części od strony ulicy Legnickiej zlokalizowane są lokale mieszkalne. W części od strony ul. Lubińskiej zlokalizowany jest kawiarnia „Jubilatka”.

Obiekt znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej nowożytnego układu urbanistycznego kształtowanego do 1945 r.

4. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU

- Pow. zabudowy – 435,0 m²
- Pow. użytkowa – 923,0 m²
- Kubatura obiektu – 2307,00 m³
- Wysokość budynku – 13,80 m
- III kondygnacje nadziemne

5. LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH I UŻYTKOWYCH

W budynku znajdują się dziewięć lokali mieszkalnych.

6. PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE

Budynek wyposażony w następujące media:

Woda – z miejskiej sieci wodociągowej

Zrzut ścieków sanitarnych do miejskiej sieci kanalizacji sanitarnej.

Zrzut wód deszczowych do kanalizacji deszczowej miejskiej.

Zasilanie w energię elektryczną z zestawu ZK zlokalizowanego na przy
elewacji budynku.

Planowana inwestycja nie ma wpływu na stan bezpieczeństwa i
przydatności na użytkowanie sąsiadujących działek.

Na etapie projektowania uwzględniono ochronę i poszanowanie
uzasadnionych interesów osób trzecich występujących w obszarze
oddziaływania obiektu.

Inwestycja nie oddziałuje na środowisko. Projektowana inwestycja nie
ma wpływu na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę,
wody powierzchniowe i podziemne.

Obiekt oraz wyroby budowlane dopuszczone do użycia w
budownictwie zastosowane przy robotach budowlanych i prace budowlane
nie stanowią zagrożenia dla środowiska i obiektów w sąsiedztwie oraz dla
zdrowia ludzi.

7. OPIS STANU TECHNICZNEGO ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH

7.1. Część opisowa

Na wszystkich elewacjach budynku części mieszkalnej występują
pęknięcia i zarysowania.

Największa ilość pęknięć i zarysowań zlokalizowana na elewacji zachodniej. Na pozostałych elewacjach występują również pęknięcia stref nadprożowych i podokiennych.

Rynny i rury spustowe w dobrym stanie technicznym.

Lokalne uszkodzenia murów (rysy i pęknięcia) są skutkiem wielu niekiedy nakładających się przyczyn: drgania od ruchu ulicznego, osłabienie otworami okiennymi i drzwiowymi, belki stropowe prostopadłe do ścian podłużnych.

Rozmieszczenie rys i pęknięć wskazuje, że prawdopodobnie, ze względu na brak spinających budynek wieńców, występuje rozpychanie budynku przez więźbę dachową.

Ściany zewnętrzne grubości (z tynkiem) 46cm. Izolacyjność cieplna murów niedostateczna.

7.2. Część fotograficzna



Zdjęcie nr 1 – Elewacja zachodnia



Zdjęcie nr 2 – Elewacja północna



Zdjęcie nr 3 – Elewacja południowa



Zdjęcie nr 4 – Elewacja wschodnia



Zdjęcie nr 5 – Elewacja zachodnia

7. OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ INFORMACJE O SPOSOBIE
POSADOWIENIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Budynek posadowiony na ławach ceglanych.

Zakres projektowanych prac nie wymaga opracowywania opinii geotechnicznej

8. OPIS ZAPEWNIENIA NIEZBĘDNYCH WARUNKÓW DO
KORZYSTANIA Z OBIEKTÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ I
MIESZKANIOWEGO BUDOWNICTWA WIELORODZINNEGO
PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE

Lokale mieszkalne niedostępne dla osób niepełnosprawnych.

Zakres prac nie obejmuje przebudowy obiektu i dostosowania go do dostępności dla osób niepełnosprawnych.

9. ANALIZA TECHNICZNA, ŚRODOWISKOWYCH I
EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI REALIZACJI WYSOCE
WYDAJNYCH SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH
ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO

Nie przeprowadza się analizy racjonalnego wykorzystania wysokoefektywnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło, gdyż zakres opracowania nie obejmuje ingerencji w wewnętrzne instalacje energii i ciepła.

10. ANALIZA TECHNICZNYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI
WYKORZYSTANIA URZĄDZEŃ, KTÓRE AUTOMATYCZNIE
REGULUJĄ TEMPERATURĘ ODDZIELNIE W
POSZCZEGÓLNYCH POMIESZCZENIACH LUB W
WYZNACZONEJ STREFIE OGRZEWANEJ

Nie przeprowadza się analizy technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń które automatycznie regulują temperaturę w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewania, gdyż zakres opracowania nie obejmuje ingerencji w wewnętrzne instalacje energii i ciepła.

11. INFORMACJA O ZASADNICZYCH ELEMENTACH
WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO
ZAPEWNIAJĄCYCH UŻYTKOWANIE OBIEKTU
BUDOWLANEGO ZGODNIE Z PRZEZNACZENIEM

Budynek wyposażony w następujące instalacje:

- wodociągową
- kanalizacji sanitarnej
- elektryczną oświetleniową i gniazd wtykowych
- gazową
- centralnego ogrzewania, indywidualną dla każdego lokalu

Istniejące instalacje zapewniają użytkowanie obiektu zgodnie z przeznaczeniem.

12. OPIS PROJEKTOWANYCH PRAC BUDOWLANYCH

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany wzmocnienia ścian zewnętrznych o objętości wykonanie:


- o Wzmocnienie wieńców - 2 x pręt STATIbar Ø8, na całej długości, mocowany w bruzdzie gł. 6-7 cm na zaprawę StatiCal 30 N.
 - o Zszycie spękań - pręt STATIbar Ø8, mocowany w bruzdzie gł. 3-4 cm na zaprawę StatiCal 30 N. Rozstaw prętów co 3-4 warstwa lub 30-40cm. Zakotwienie min. 50cm z każdej strony pęknięcia.
 - o Wzmocnienie nadproży - pręt STATIbar Ø8, mocowany w bruzdzie gł. 3-4 cm na zaprawę StatiCal 30 N. Zakotwienie min. 50cm z każdej strony otworu okiennego.
 - o Wypełnienie bruzdy w murze wypełnić zaprawą StatiCal 30 N do powierzchni istniejącego tynku.
- Wszystkie prace wzmacniające, powadzone w taki sposób, aby nie uszkodzić istniejących elementów dekoracyjnych elewacji.

uzupełnić tynk i przelocować o bolone zbliżony

*do
istniejącego
28.07.2021
J*

OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 34 ust. 3d pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane (Dz.U. z 2021 r. poz. 2351) z późniejszymi zmianami my niżej podpisani projektanci oświadczamy, że projekt architektoniczno-budowlany dla
Wzmocnienie ścian zewnętrznych w budynku mieszkalnym, wielorodzinnym przy ul. Legnickiej 69 w Chojnowie (działka nr 131/8, obręb 0004, Obręb 4, jednostka ewidencyjna 020901_1 m. Chojnów),
został wykonany zgodnie z wymaganiami ustawy, przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

ZESPÓŁ PROJEKTANTÓW BIORĄCYCH UDZIAŁ W OPRACOWANIU PROJEKTU BUDOWLANEGO		
ZAKRES OPRACOWANIA	OSOBY POSIADAJĄCE UPRAWNIENIA BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA W ODPOWIEDNIEJ SPECJALNOŚCI	PODPIS
SPECJALNOŚĆ KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANA - GŁÓWNY PROJEKTANT	<i>mgr inż. Jarosław Mikołajczyk uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej uprawnienia bud. nr DOŚ/0088/PWBKb/20</i>	
DATA OPRACOWANIA	PAŃNÓW LEGNICKI, 22.08.2023r	



Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
OKK.7131.7132-1/2020/20

Wrocław, dnia 05 października 2020 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tekst jednolity: Dz.U. z 2019r., poz. 1117) i art.12 ust. 2 i ust. 3, ust. 4c pkt 3, art. 14 ust. 1 pkt 2, art. 15a ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1984 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z 2020r., poz. 1333), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan Jarosław Stanisław Mikołajczyk

magister inżynier z kierunku budownictwo
urodzony dnia 1 lutego 1975 r. w Bogatyni

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny DOŚ/0088/PWBKb/20

w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
do projektowania i do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 KPA odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwołanie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Zgodnie z art. 127a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz.U. z 2020r., poz. 256) w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Otrzymują:

1. Pan Jarosław Stanisław Mikołajczyk
Państw Legnicki 10a
59-216 Kunice
2. Okręgowa Rada Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
4. a/a



Skład orzekający OKK

DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

- Przewodniczący Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
prof. dr hab. inż. Antoni Szydło
1. prof. dr hab. inż. Antoni Szydło
 2. mgr inż. Jacek Oszytek
 3. mgr inż. Anna Sęczkowska

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1, 2, 3, 4 i 5 oraz art. 15a ust. 4 ustawy Prawo budowlane,

Pan Jarosław Stanisław Mikołajczyk

jest upoważniony
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

- do:
- projektowania, sprawdzania, projektów architektoniczno-budowlanych i technicznych oraz sprawowania nadzoru autorskiego w odniesieniu do konstrukcji obiektu,
 - kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi w odniesieniu do konstrukcji oraz architektury obiektu,
 - kierowania wytworzeniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytworzenia tych elementów,
 - wykonywania nadzoru inwestorskiego,
 - sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych bez ograniczeń.

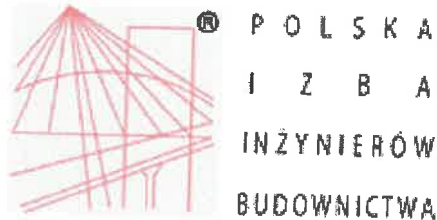
Na podstawie art. 15a ust. 1 ustawy Prawo budowlane - uprawnienia niniejsze uprawniają do sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie specjalności konstrukcyjno-budowlanej.

Skład orzekający OKK

DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

prof. dr hab. inż. Antoni Szydło
Przewodniczący Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

1. prof. dr hab. inż. Antoni Szydło
2. mgr inż. Jacek Oszytek
3. mgr inż. Anna Sęczkowska



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

DOŚ-W9Z-4QI-G6I *

Pan Jarosław Stanisław Mikołajczyk o numerze ewidencyjnym DOŚ/BO/0330/20
adres zamieszkania Patnów Legnicki 10a , 59-216 Kunice
jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-12-01 do 2023-11-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-11-03 roku przez:

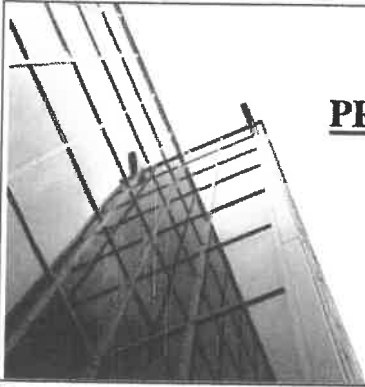
Janusz Szczepański, Przewodniczący Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



PROJEKTOWANIE I NADZÓR W BUDOWNICTWIE

mgr inż. Jarosław Mikołajczyk
59-216 Kunice, Pątnów Legnicki 10a
tel. kom. 502-296-226

PROJEKT BUDOWLANY – ELEMENT IV – ZAŁĄCZNIKI PROJEKTU BUDOWLANEGO

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

WZMOCNIENIE ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH W BUDYNKU MIESZKALNYM, WIELORODZINNYM

Kategoria obiektu budowlanego: XIII — pozostałe budynki mieszkalne

ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO

Adres: ul. Legnicka 69, 59-225 Chojnów
Identyfikator działki geodezyjnej:
działka nr 131/8, obręb 0004, Obręb 4,
Jednostka ewidencyjna 020901_1 m. Chojnów

INWESTOR

Zakład Gospodarki
Komunalnej i Mieszkaniowej
ul. Drzymały 30
59-225 Chojnów

OPRACOWANIE SKŁADA SIĘ Z JEDNEGO TOMU. ZAWIERA:

ELEMENT II – PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY
ELEMENT III – PROJEKT TECHNICZNY - NIE PODLEGA ZATWIERDZENIU
ELEMENT IV - ZAŁĄCZNIKI PROJEKTU BUDOWLANEGO

DATA OPRACOWANIA | **PATNÓW LEGNICKI, 22.08.2023r**

SPIS ZAWARTOŚCI ELEMENTU IV – ZAŁĄCZNIKI DO PROJEKTU BUDOWLANEGO

I. Opinie, uzgodnienia, pozwolenia i inne dokumenty

1. Informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ) – str. 2

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

1. Strona tytułowa.

Obiekt: Budynek mieszkalny, wielorodzinny
Adres: 59-225 Chojnów, ul. Legnicka 69
Zadanie: Wzmocnienie ścian zewnętrznych w budynku mieszkalnym, wielorodzinnym
Inwestor: Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszaniowej
59-225 Chojnów, ul. Drzymały 30

2. Część opisowa.

2.1 Zakres robót oraz kolejność realizacji:

- ustawienie rusztowania
- montaż wzmocnień w systemie Stati-CAL

2.2 Istniejące obiekty budowlane:

- Budynek mieszkalny, wielorodzinny, wolnostojący

2.3 Elementy zagospodarowania terenu stwarzających zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:

- dojście do budynku w pobliżu rusztowania

2.4 Zagrożenia występujące podczas realizacji robót:

- roboty na rusztowaniach zewnętrznych
- transport materiałów do wbudowania
- materiały składowane na rusztowaniu
- używanie urządzeń elektrycznych

2.5 Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników.

Przed przystąpieniem do robót niebezpiecznych należy przeszkolić pracowników w zakresie bhp oraz zapoznać z kolejnością i technologią robót. W czasie realizacji przeprowadzać kontrole stanowiskowe pod kątem przestrzegania przepisów bhp.

2.6 Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwu.

Przed przystąpieniem do realizacji robót należy sporządzić wykaz prac szczególnie niebezpiecznych. Strefy niebezpieczne na placu budowy wyznaczyć, ogrodzić i odpowiednio oznakować. Wykonać daszek ochronny ciągi wzdłuż budynku.

Opracował
mgr inż. Jarosław Mikołajczyk
uprawnienia budowlane do projektowania
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
nr DOŚ/0088/PWBKb/20

