

Chojnów, dnia 18.12.2025 r.

**Wykonawcy kierujący zapytania
oraz wszyscy uczestnicy postępowania**

Dotyczy postępowania prowadzonego w trybie zapytania ofertowego o wartości zamówienia poniżej 130.000,00 zł poza ustawą Prawo zamówień publicznych zgodnie z procedurą wewnętrzną obowiązującą w Chojnowskim Zakładzie Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej, ul. Drzymały 30, 59-225 Chojnów na następujące zadanie:

Przeprowadzenie okresowej kontroli stanu technicznego instalacji gazowej zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami Ustawy Prawa Budowlanego z dnia 7 lipca 1994 r. (tj. Dz. U. z 2025 r., poz. 418) w budynkach administrowanych i zarządzanych przez ChZGKiM"

Zamawiający informuje, że do postępowania wpłynęło pytanie. W związku z tym Zamawiający przekazuje treść pytania wraz z odpowiedzią.

Pytanie:

Proszę o informację dotyczącą wpisu do CEEB z tego co mi wiadomo to obowiązek właściciela lub zarządcy . Jak miało by to wyglądać że wykonawca przeglądu ma uzupełnić ten wpis .

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że z treści zapytania ofertowego oraz z projektu umowy **usuwa się zapis** o następującej treści:

~~„Wykonawca jest zobowiązany do sporządzenia i umieszczenia elektronicznego protokołu z kontroli budynku w Centralnej Ewidencji Emisyjności Budynków (CEEB)”.~~

Jednocześnie Zamawiający informuje, że **pozostawia i doprecyzowuje** następujący zapis:

Wykonawca jest zobowiązany do dokonania odpowiednich wpisów dotyczących przeprowadzonych kontroli w elektronicznych książkach obiektów budowlanych (C-KOB), a w przypadku gdy Zamawiający nie posiada C-KOB – w papierowych książkach obiektów budowlanych.

Zamawiający upoważnia Wykonawcę do dokonywania w imieniu Zamawiającego wpisów dotyczących przeprowadzonych kontroli w elektronicznych książkach obiektów budowlanych (C-KOB), a w przypadku ich braku – w papierowych książkach obiektów budowlanych, w zakresie wynikającym z realizacji przedmiotu zamówienia. Upoważnienie obowiązuje na czas realizacji umowy i dotyczy wyłącznie czynności związanych z wykonaniem okresowej kontroli stanu technicznego instalacji gazowej.

DYREKTOR
Miklas
inż. Mariusz Miklas