


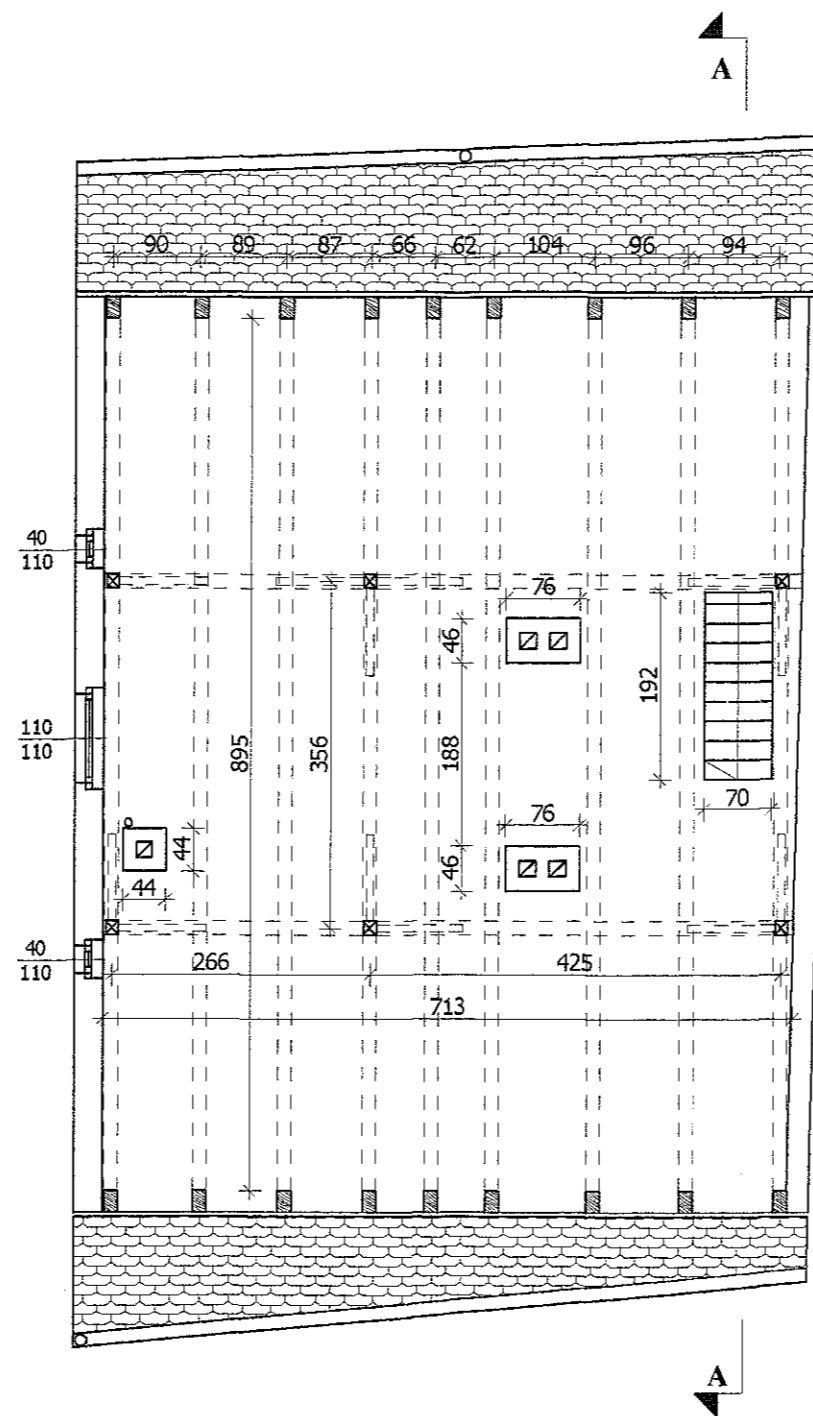
LEGENDA:

 - remontowany budynek

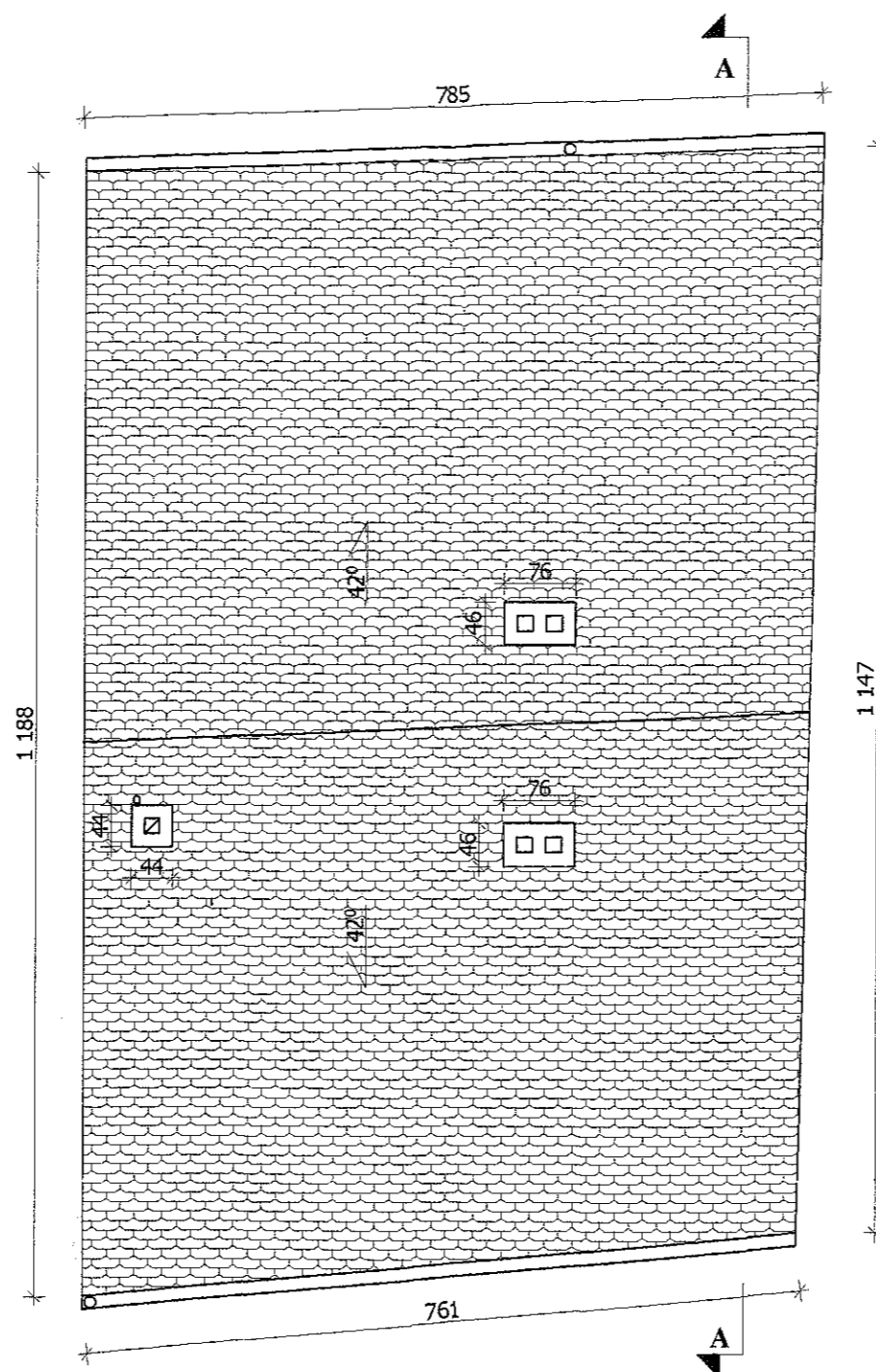
PROJEKTOWANIE I NADZÓR W BUDOWNICTWIE mgr inż. Jarosław Mikołajczyk 59-216 Kunice, Państw Legnicki 10A tel. kom. 502-296-226		
Obiekt	Budynek mieszkalny wielorodzinny	Projekt budowlany
Adres	Chojnów, ul. Komuny Paryskiej 11	Branża arch.-konstr.
Tyt rys.	<b>Plan sytuacyjny</b>	Skala 1:500
Projektant upr. proj. nr 230/87/Uw	mgr inż. arch. W. SERAFINOWICZ	Data 15.09.2016 Rys. nr
Rys opracował	mgr inż. J. MIKOŁAJCZYK	<b>1</b>

Przekroje elementów konstrukcji dachowej:

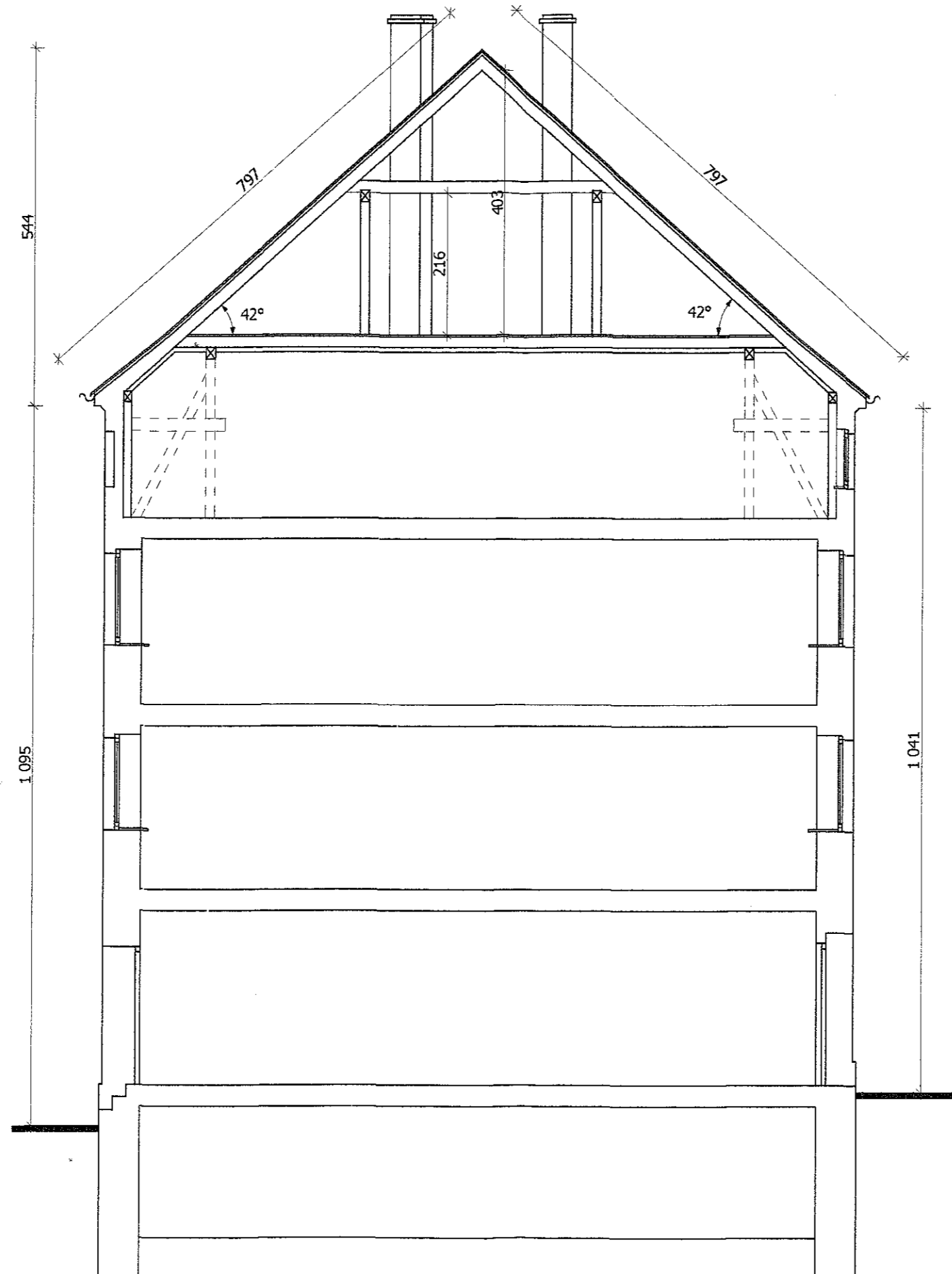
1. krokiew - 14x17cm
2. łątew - 14x18cm
3. jętką - 12x18cm
4. belka stropowa - 14x17cm
5. słup - 14x14cm
6. miecze - 12x14cm



PROJEKTOWANIE I NADZÓR W BUDOWNICTWIE mgr inż. Jarosław Mikołajczyk 59-216 Kunice, Pątnów Legnicki 10A tel. kom. 502-296-226		
Obiekt	Budynek mieszkalny	Projekt budowlany
Adres	Chojnów, ul. Komuny Paryskiej 11	Branża arch.-konstr.
Tyt rys	<b>Rzut poddasza - inwentaryzacja</b>	Skala 1:75
Projektant upr. proj. nr 230/87/Uw	mgr inż. arch. W. SERAFINOWICZ	Data 15 09 2016
Rys opracował	mgr inż. J. MIKOŁAJCZYK	Rys. nr 2




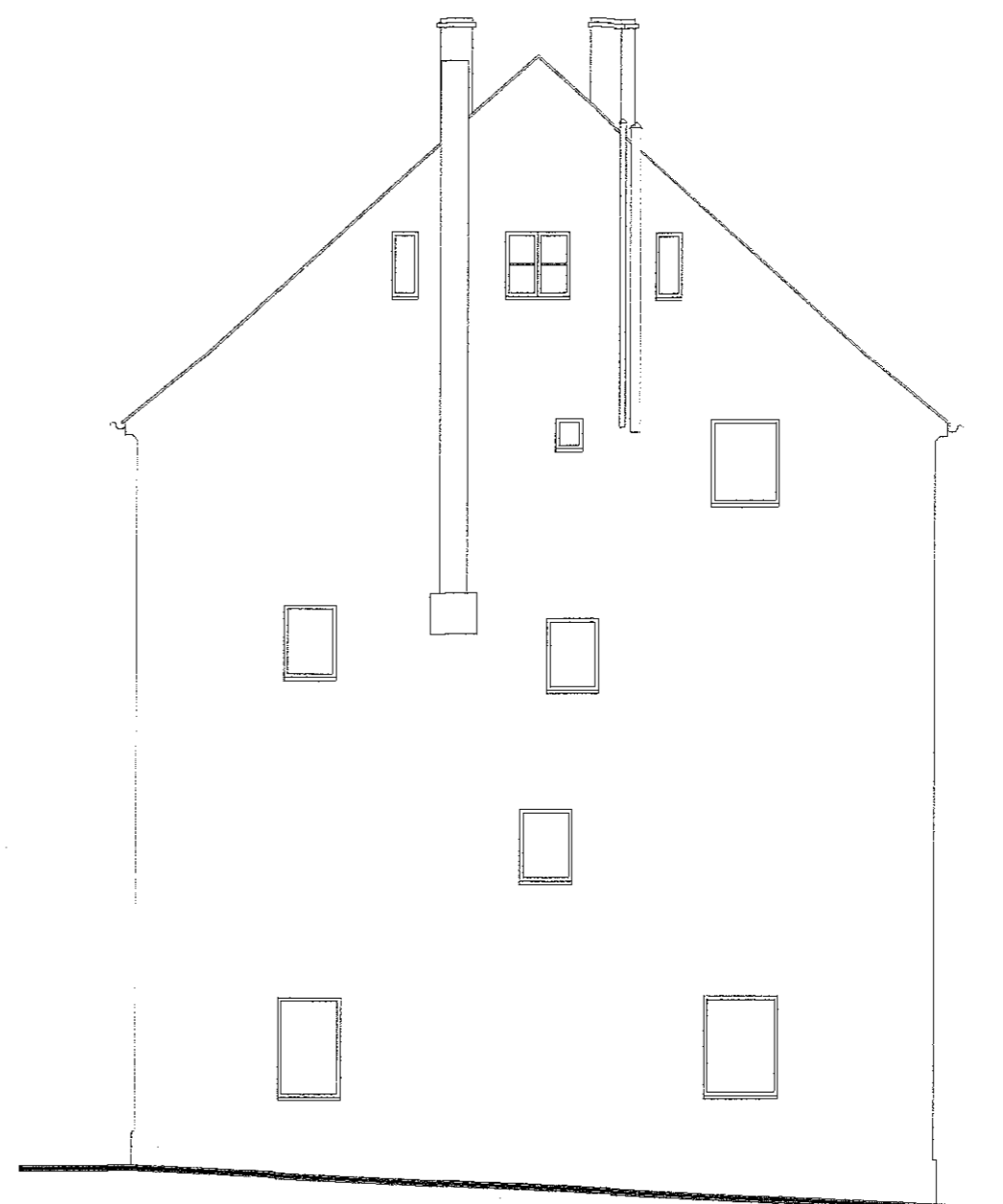
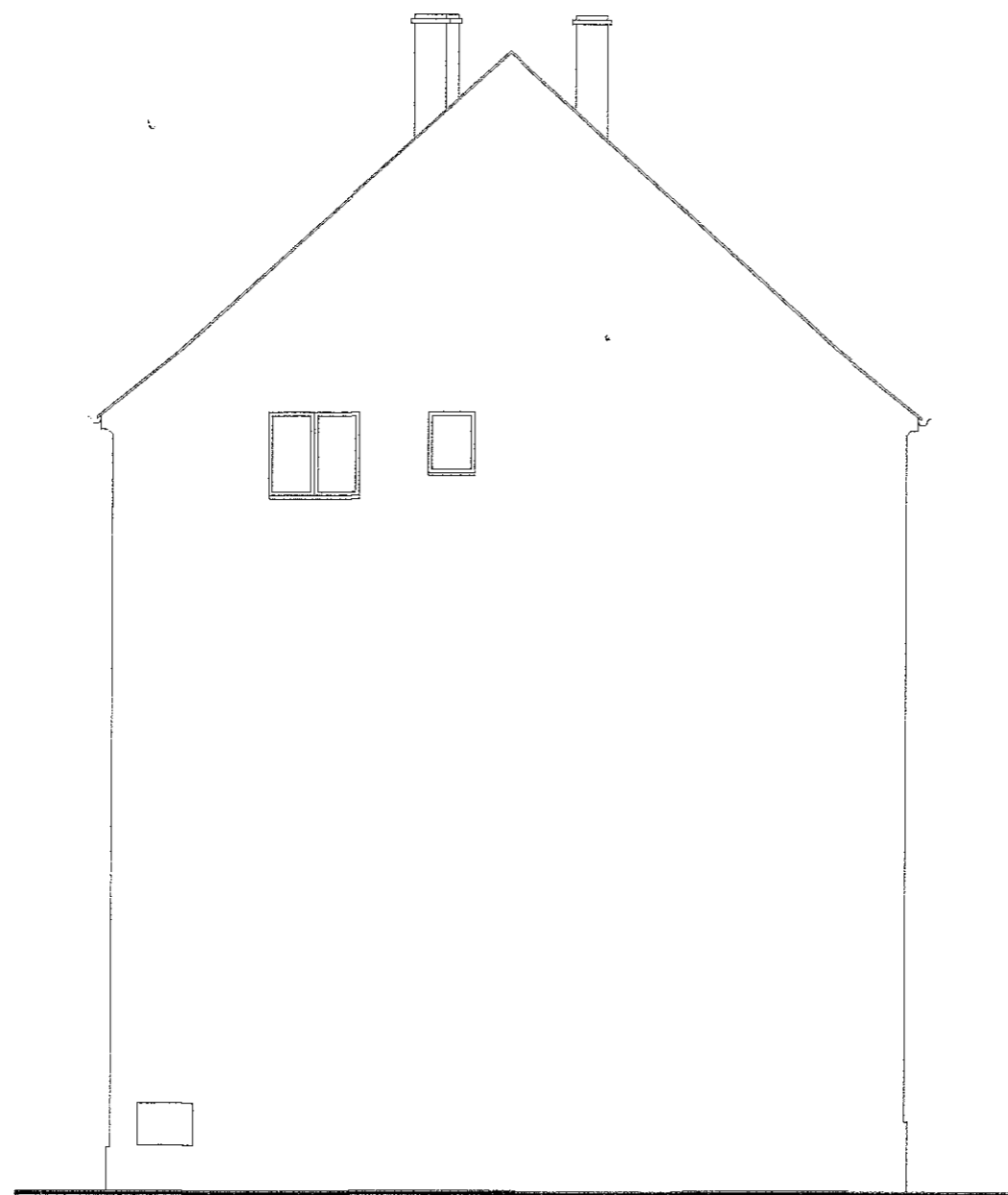
PROJEKTOWANIE I NADZÓR W BUDOWNICTWIE mgr inż. Jarosław Mikołajczyk 59-216 Kunice, Pątnów Legnicki 10A tel. kom. 502-296-226		
Obiekt	Budynek mieszkalny	Projekt budowlany
Adres	Chojnów, ul. Komuny Paryskiej 11	Branża arch.-konstr.
Tyt. rys.	<b>Rzut dachu - inwentaryzacja</b>	Skala 1:75
Projektant upr. proj. nr 230/87/Uw	mgr inż. arch. W. SERAFINOWICZ	Data 15.09.2016 Rys. nr
Rys. opracował	mgr inż. J. MIKOŁAJCZYK	<b>3</b>



PROJEKTOWANIE I NADZÓR W BUDOWNICTWIE mgr inż. Jarosław Mikołajczyk 59-216 Kunice, Pątnów Legnicki 10A tel kom 502-296-226		
Obiekt	Budynek mieszkalny	Projekt budowlany
Adres	Chojnów, ul. Komuny Paryskiej 11	Branża arch.-konstr.
Tyt rys	<b>Przekrój A-A - inwentaryzacja</b>	Skala 1:75
Projektant upr. arch. nr 230/87/LW	mgr inż. arch. W. SERAFINOWICZ	Data 15.09.2016
Rys. opracował	mgr inż. J. MIKOŁAJCZYK	Rys. nr <b>4</b>



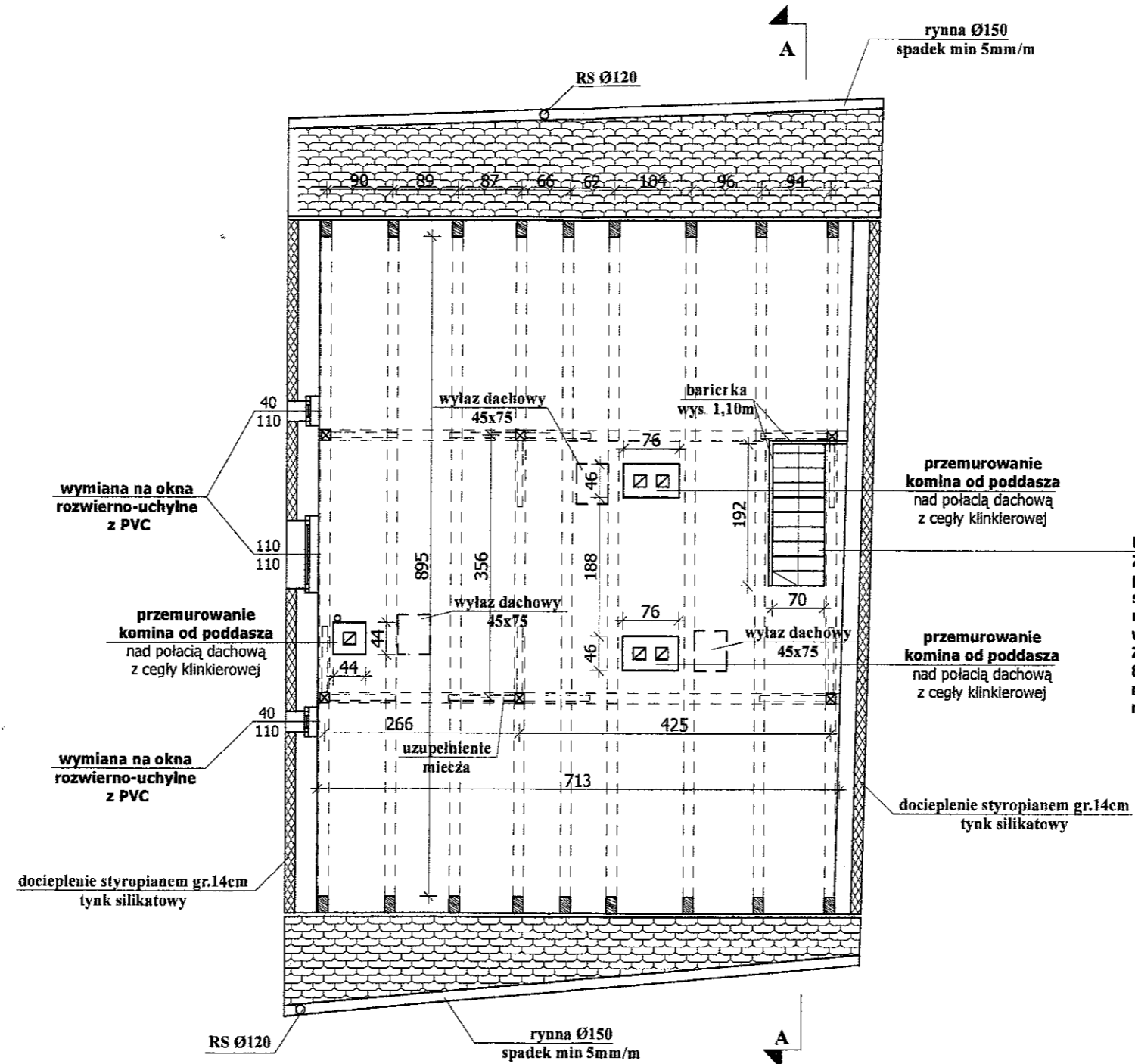
PROJEKTOWANIE I NADZÓR W BUDOWNICTWIE mgr inż. Jarosław Mikołajczyk 59-216 Kunice, Pałtów Legnicki 10A tel. kom. 502-296-226			
Obiekt	Budynek mieszkalny	Projekt budowlany	
Adres	Chojnów, ul. Komuny Paryskiej 11	Branża arch.-konstr.	
Tyt rys.	<b>Elewacja frontowa i tylna - inwentaryzacja</b>	Skala	1:100
Projektant upr. proj. nr 230/87/Jw	mgr inż. arch. W. SERAFINOWICZ		Data 15.09.2016
Rys. opracował	mgr inż. J. MIKOŁAJCZYK		Rys. nr <b>5</b>



PROJEKTOWANIE I NADZÓR W BUDOWNICTWIE mgr inż. Jarosław Mikołajczyk 59-216 Kunice, Pałnów Legnicki 10A tel. kom. 502-296-226		
Obiekt	Budynek mieszkalny	Projekt budowlany
Adres	Chojnów, ul. Komuny Paryskiej 11	Branża arch.-konstr.
Tyt. rys.	<b>Elewacje boczne - inwentaryzacja</b>	Skala 1:100
Projektant upr. proj. nr 230/87/Uw	mgr inż. arch. W. SERAFINOWICZ	Data 15.09.2016
Rys opracował	mgr inż. J. MIKOŁAJCZYK	Rys. nr 6

Przekroje elementów konstrukcji dachowej:

1. krokiew - 14x17cm
2. łątew - 14x18cm
3. ęćka - 12x18cm
4. belka stropowa - 14x17cm
5. sęup - 14x14cm
6. mieczy - 12x14cm



**UWAGA:**

Zdemontować kłapę. Na kondygnacji piętro niżej zabudować schody na strych ścianką z płyt g-k na profilu metalowym "75" z wypełnieniem wełną mineralną gr. 70mm. Zamontować kompletne drzwi 80/200, stalowe, ocieplone, malowane proszkowo z ościeżnicą metalową.

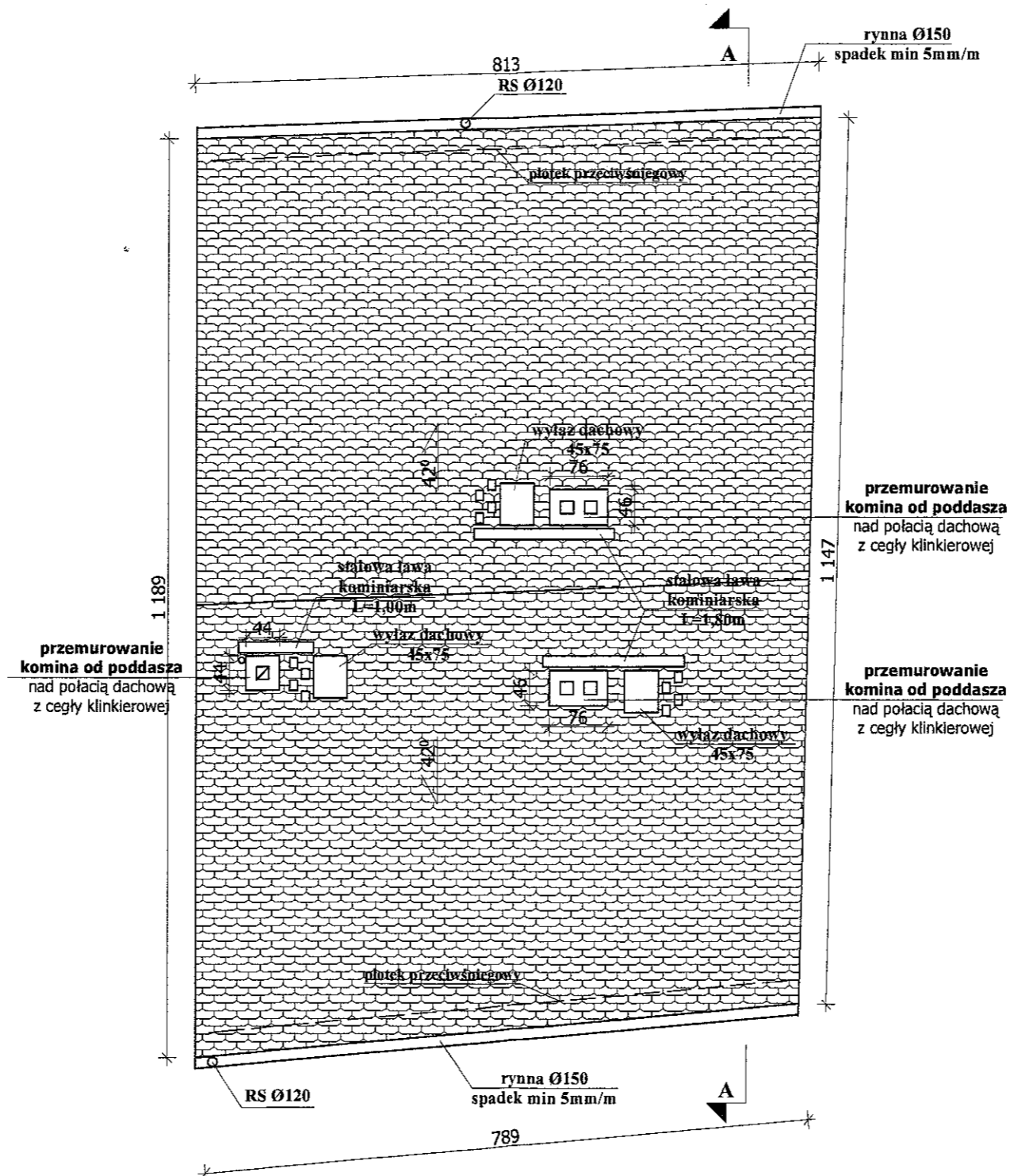
**UWAGI:**

1. Wszystkie roboty należy wykonać zgodnie z Polskimi Normami, Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych opracowanych przez Instytut Techniki Budowlanej oraz zasadami wiedzy i sztuki budowlanej.
2. Wszystkie wymiary i rzędne należy sprawdzić na budowie.
3. Dopuszcza się zastosowanie materiałów zamiennych pod warunkiem, że posiadają one cechy nie gorsze jakościowo i technicznie od wskazanych w projekcie.
4. Wszystkie użyte materiały budowlane i wykończeniowe powinny posiadać odpowiednie atesty i aprobaty do stosowania w budownictwie.
5. Wszelkiego rodzaju wątpliwości wykonania obiektu rozwiązać należy przed rozpoczęciem budowy w ramach nadzoru autorskiego.

PROJEKTOWANIE I NADZÓR W BUDOWNICTWIE

mgr inż. Jarosław Mikołajczyk  
59-216 Kunice, Państw Legnicki 10A  
tel. kom. 502-296-226

Objekt	Budynek mieszkalny	Projekt budowlany
Adres	Chojnów, ul. Komuny Paryskiej 11	Branża arch.-konstr.
Tyt. rys	<b>Rzut poddasza</b>	Skala 1:75
Projektant upr. proj. nr 230/67/Uw	mgr inż. arch. W. SERAFINOWICZ	Data 15.09.2016
Rys opracował	mgr inż. J. MIKOŁAJCZYK	Rys. nr 7



przemurowanie  
komina od poddasza  
nad połacią dachową  
z cegły klinkierowej

przemurowanie  
komina od poddasza  
nad połacią dachową  
z cegły klinkierowej

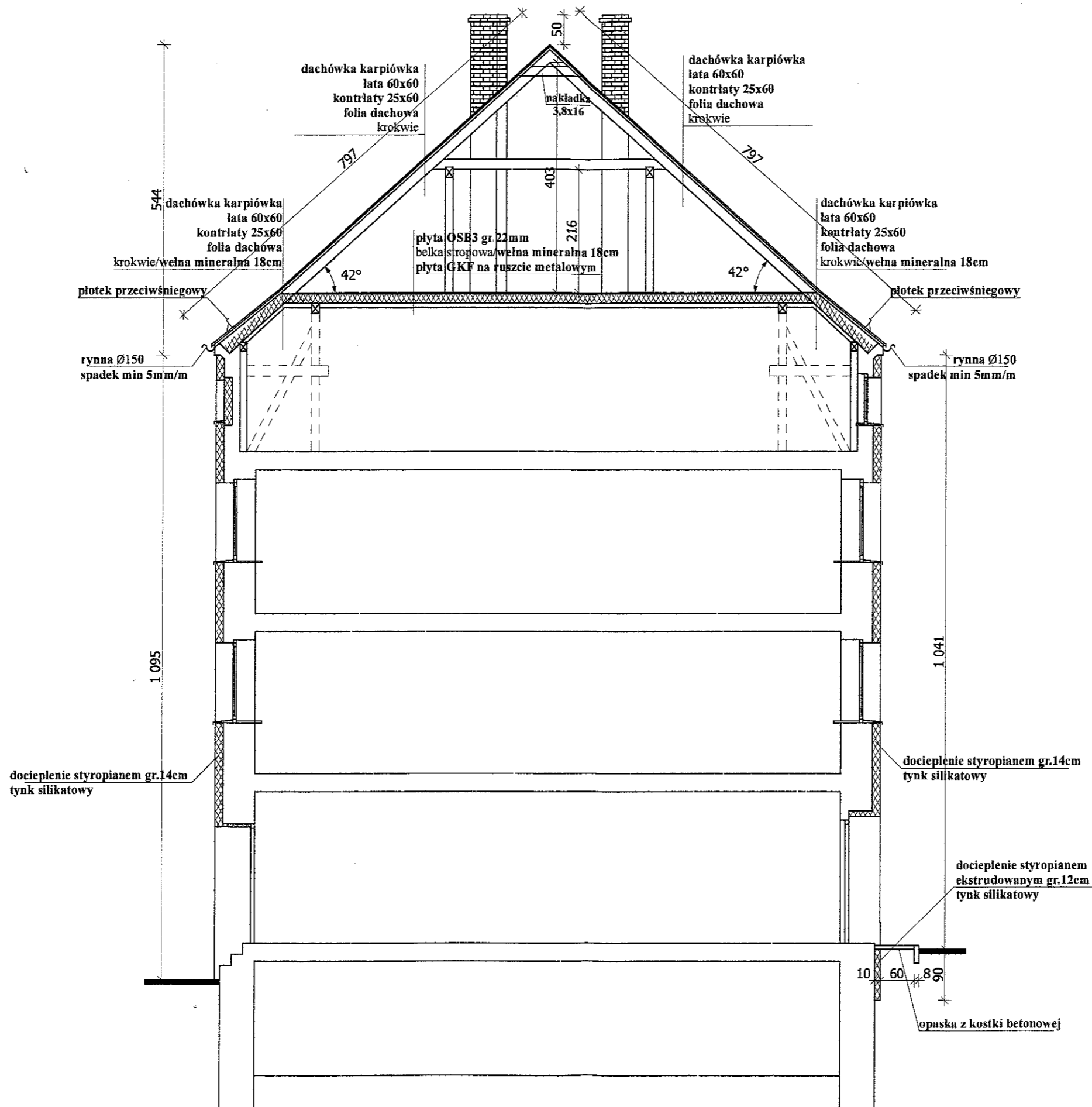
przemurowanie  
komina od poddasza  
nad połacią dachową  
z cegły klinkierowej

- UWAGI:
1. Wszystkie roboty należy wykonać zgodnie z Polskimi Normami, Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych opracowanych przez Instytut Techniki Budowlanej oraz zasadami wiedzy i sztuki budowlanej.
  2. Wszystkie wymiary i rzędne należy sprawdzić na budowie.
  3. Dopuszcza się zastosowanie materiałów zamiennych pod warunkiem, że posiadają one cechy nie gorsze jakościowo i technicznie od wskazanych w projekcie.
  4. Wszystkie użyte materiały budowlane i wykończeniowe powinny posiadać odpowiednie atesty i aprobaty do stosowania w budownictwie.
  5. Wszelkiego rodzaju wątpliwości wykonania obiektu rozwiązać należy przed rozpoczęciem budowy w ramach nadzoru autorskiego.

PROJEKTOWANIE I NADZÓR W BUDOWNICTWIE  
mgr inż. Jarosław Mikołajczyk  
59-216 Kunice, Pątnów Legnicki 10A  
tel. kom. 502-296-226

Obiekt	Budynek mieszkalny	Projekt budowlany
Adres	Chojnów, ul. Komuny Paryskiej 11	Branża arch.-konstr.
Tyt. rys	<b>Rzut dachu</b>	Skala 1:75
Projektant upr. proj. nr 230/87/Uw	mgr inż. arch. W. SERAFINOWICZ	Data 15.09.2016
Rys. opracował	mgr inż. J. MIKOŁAJCZYK	Rys. nr <b>8</b>



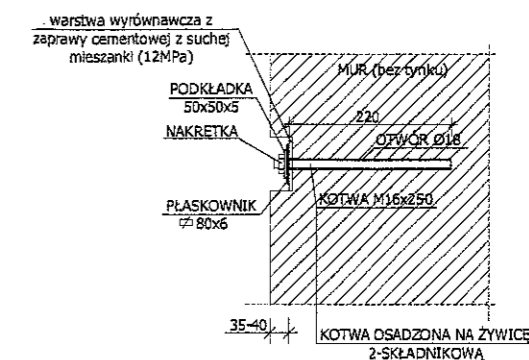


- UWAGI:
1. Wszystkie roboty należy wykonać zgodnie z Polskimi Normami, Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych opracowanych przez Instytut Techniki Budowlanej oraz zasadami wiedzy i sztuki budowlanej.
  2. Wszystkie wymiary i rzędne należy sprawdzić na budowie.
  3. Dopuszcza się zastosowanie materiałów zamiennych pod warunkiem, że posiadają one cechy nie gorsze jakościowo i technicznie od wskazanych w projekcie.
  4. Wszystkie użyte materiały budowlane i wykończeniowe powinny posiadać odpowiednie atesty i aprobaty do stosowania w budownictwie.
  5. Wszelkiego rodzaju wątpliwości wykonania obiektu rozwiązać należy przed rozpoczęciem budowy w ramach nadzoru autorskiego.

PROJEKTOWANIE I NADZÓR W BUDOWNICTWIE  
mgr inż. Jarosław Mikołajczyk  
59-216 Kunice, Pątnów Legnicki 10A  
tel. kom. 502-296-226

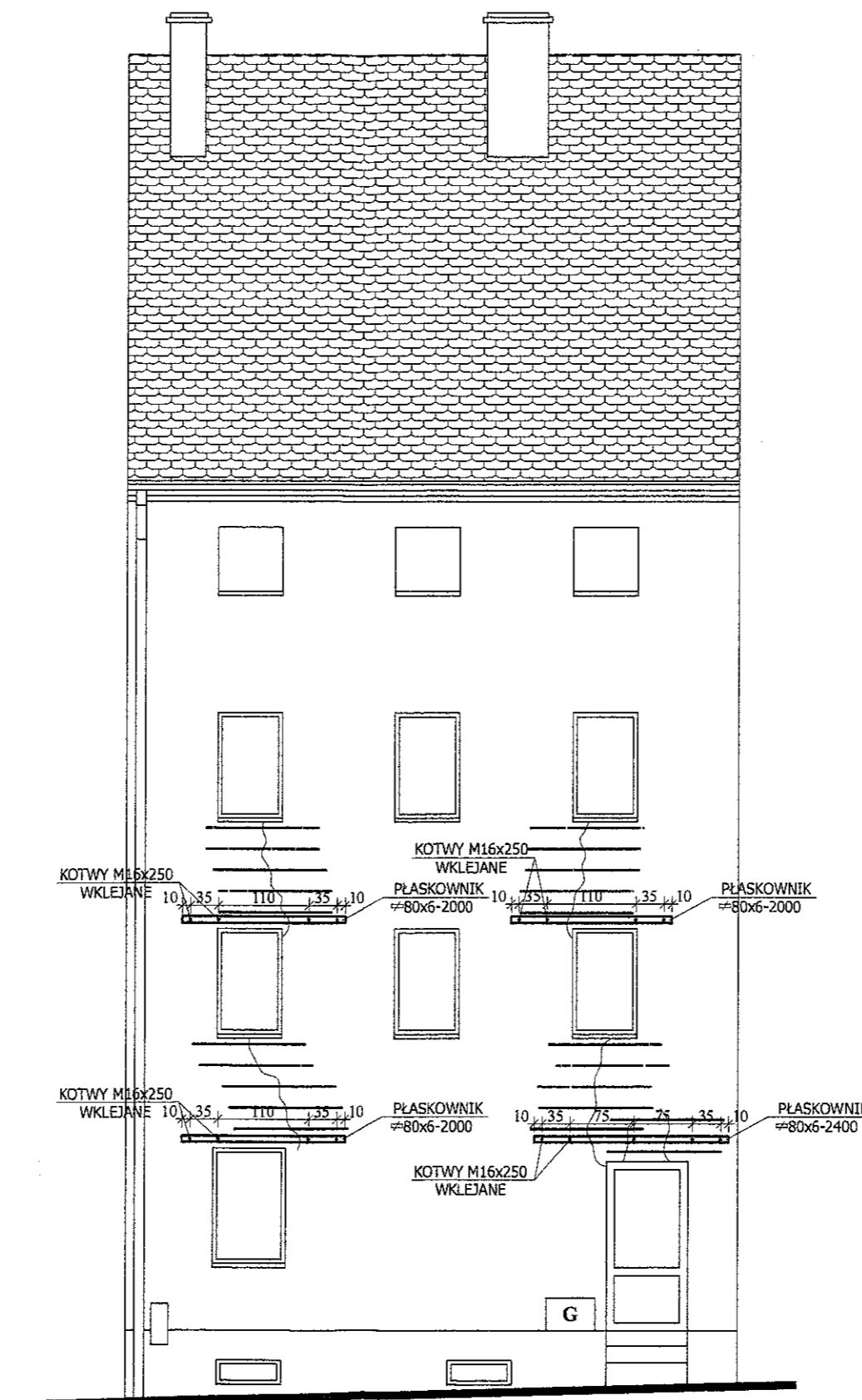
Obiekt	Budynek mieszkalny	Projekt budowlany
Adres	Chojnów, ul. Komuny Paryskiej 11	Branża arch.-konstr.
Tyt. rys.	Przekrój A-A	Skala 1:75
Projektant upr. proj. nr 230/87/Uw	mgr inż. arch. W. SERAFINOWICZ	Data 15.09.2016
Rys. opracował	mgr inż. J. MIKOŁAJCZYK	Rys. nr 9

SZCZEGÓŁ MONTAŻU PŁASKOWNIKA



**UWAGI:**

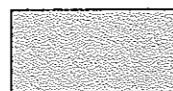
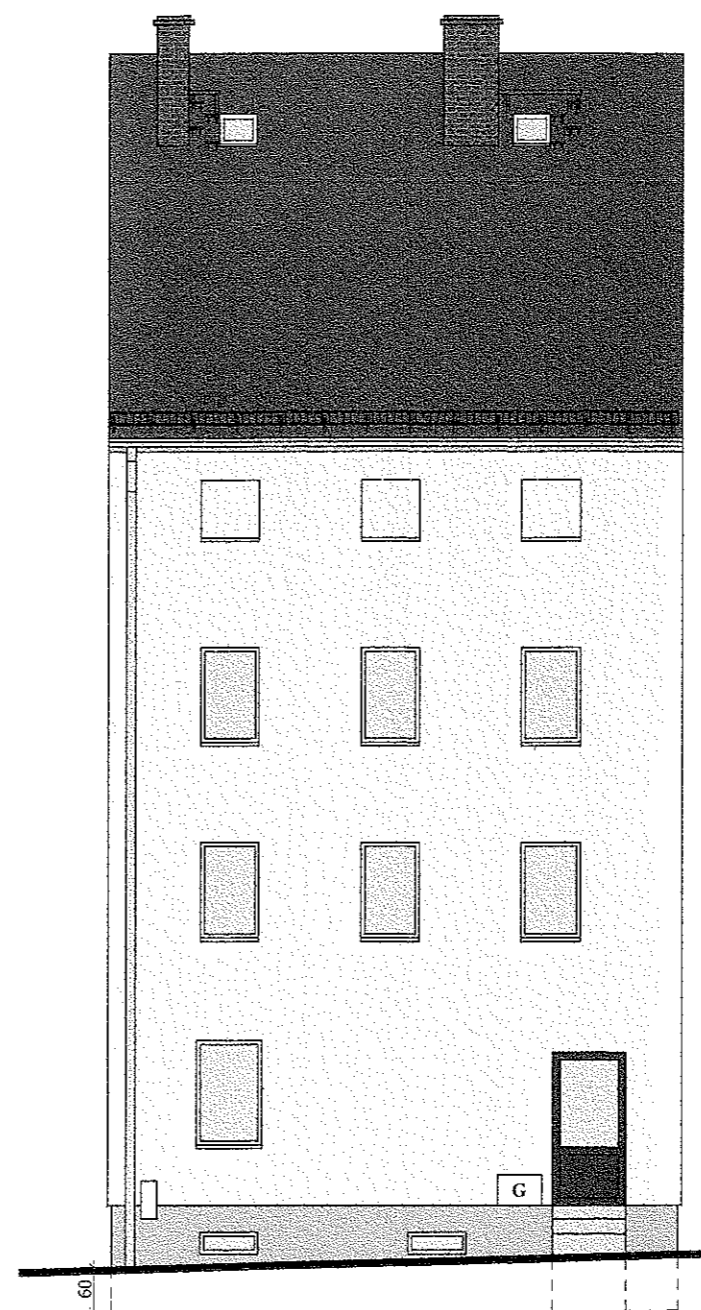
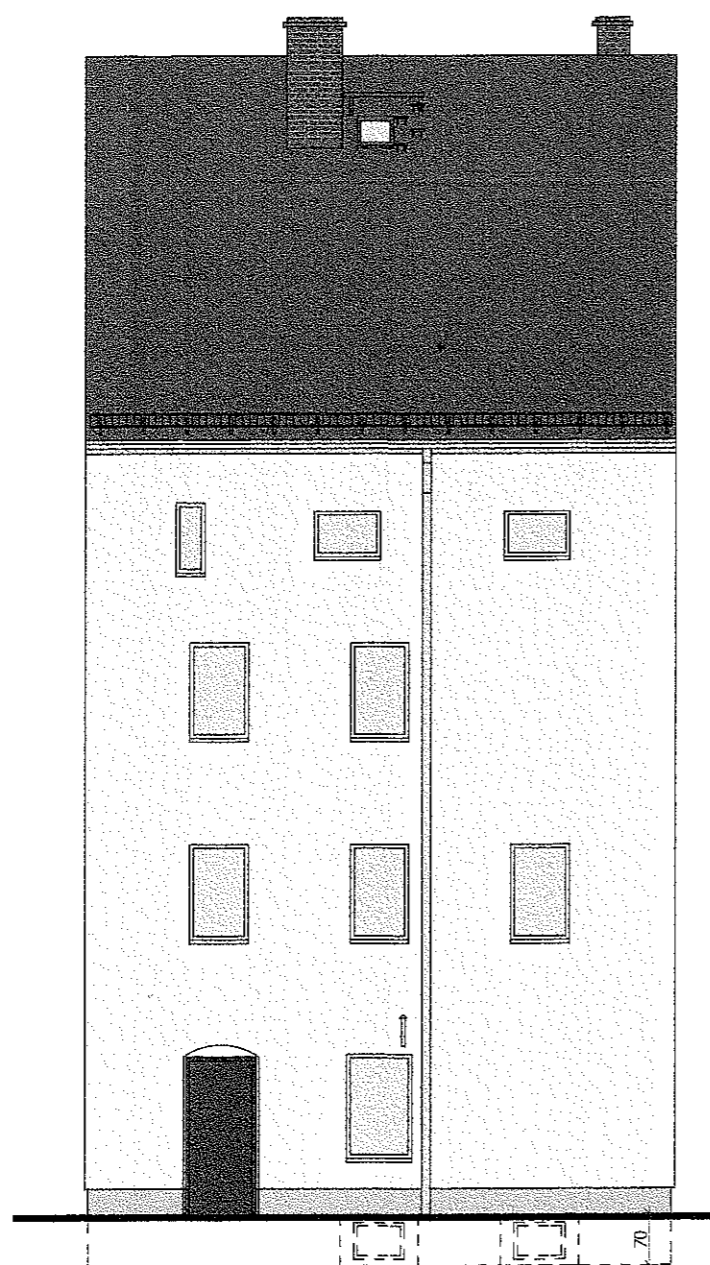
- Zbić tynk na ścianach w całości
- Wszystkie elementy stalowe wykonywać w brzdach w murze
- Mur w miejscu montażu płaskowników zatrzeć wyrównawczą zaprawą cementową z suchej mieszanki (12MPa)
- Kotwy z pręta gwintowanego ocynkowanego kl. 5.8, wklejane na żywicę 2-składnikową
- Spękania o rozwarciu większym od 0,5cm na ścianach zabezpieczyć wykonując zbrojenie prętami fi8 zagiętymi na końcach i zakotwionymi w ścianie w odległości po 70cm z każdej strony pęknięcia. Zagięte końcówki prętów o długości 30cm zakotwić w ścianie na żywicę 2-składnikową epoksydowo-akrylową. Klamry z prętów mocować w brzdach gł. 2 cm, na długości pęknięcia (prostopadle do pęknięcia) co max. 0,3m. Pręty żebrowane ze stali o podwyższonej ciągliwości klasy C gatunek B500SP - EPSTAL
- Pęknięcia i rysy w murze wypełnić modyfikowaną zaprawą cementową do iniekcji



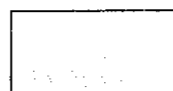
- UWAGI:
- Wszystkie roboty należy wykonać zgodnie z Polskimi Normami, Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych opracowanych przez Instytut Techniki Budowlanej oraz zasadami wiedzy i sztuki budowlanej
  - Wszystkie wymiary i rzędne należy sprawdzić na budowie.
  - Dopuszcza się zastosowanie materiałów zamiennych pod warunkiem, że posiadają one cechy nie gorsze jakościowo i technicznie od wskazanych w projekcie.
  - Wszystkie użyte materiały budowlane i wykończeniowe powinny posiadać odpowiednie atesty i aprobaty do stosowania w budownictwie.
  - Wszelkiego rodzaju wątpliwości wykonania obiektu rozwiązać należy przed rozpoczęciem budowy w ramach nadzoru autorskiego.

PROJEKTOWANIE I NADZÓR W BUDOWNICTWIE  
mgr inż. Jarosław Mikołajczyk  
59-216 Kunice, Pątnów Legnicki 10A  
tel. kom. 502-296-226

Obiekt	Budynek mieszkalny	Projekt budowlany
Adres	Chojnów, ul Komuny Paryskiej 11	Branża arch.-konstr.
Tyt. rys.	<b>Elevacja frontowa - wzmocnienia</b>	Skala 1:75
Projektant upr. brzoj. nr 230/87/Uw	mgr inż. arch. W. SERAFINOWICZ	Data 15.09.2016
Rys opracował	mgr inż. J. MIKOŁAJCZYK	Rys nr 10



Tynk silikatowy CERESIT  
w kolorze **Texas TX5**



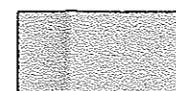
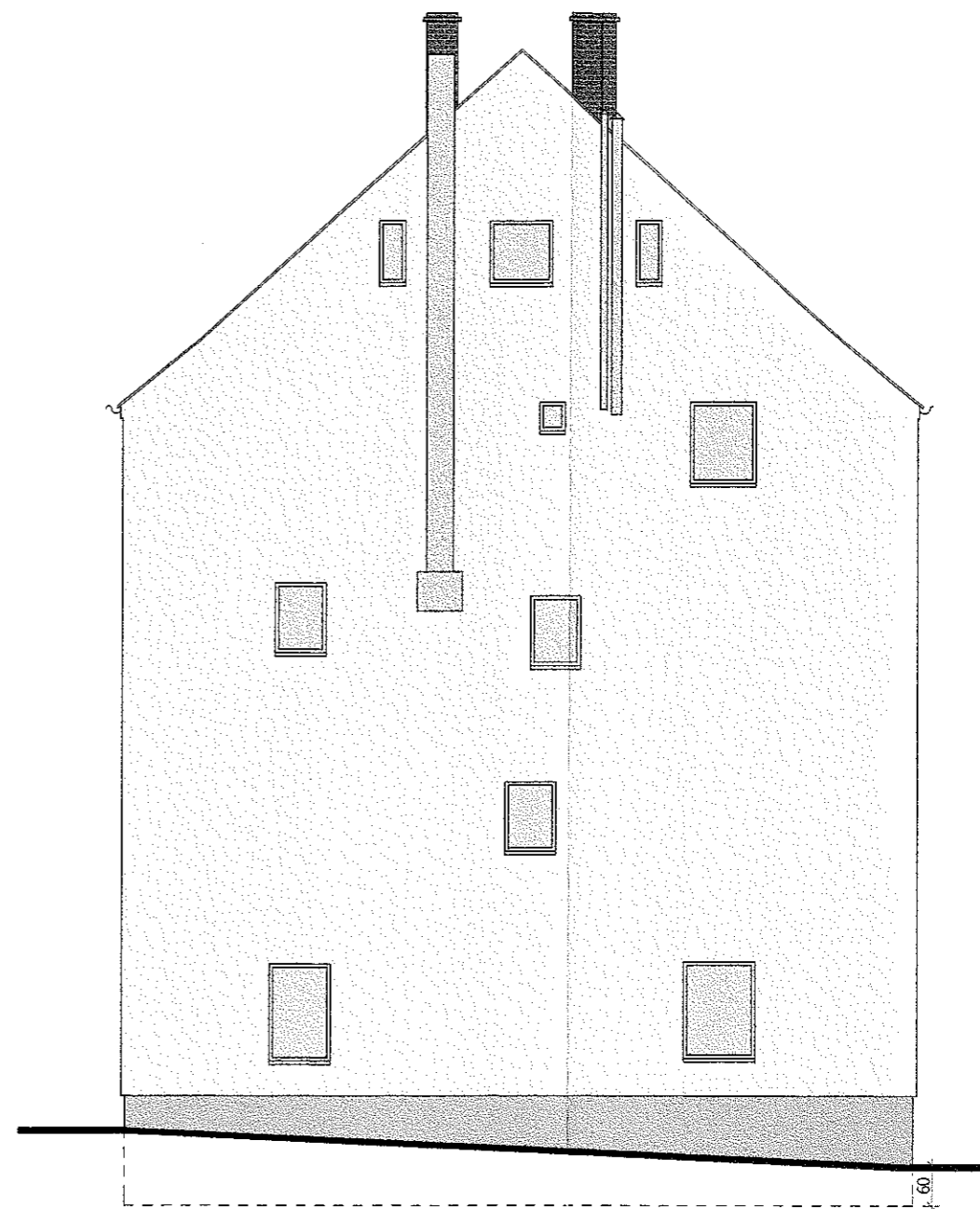
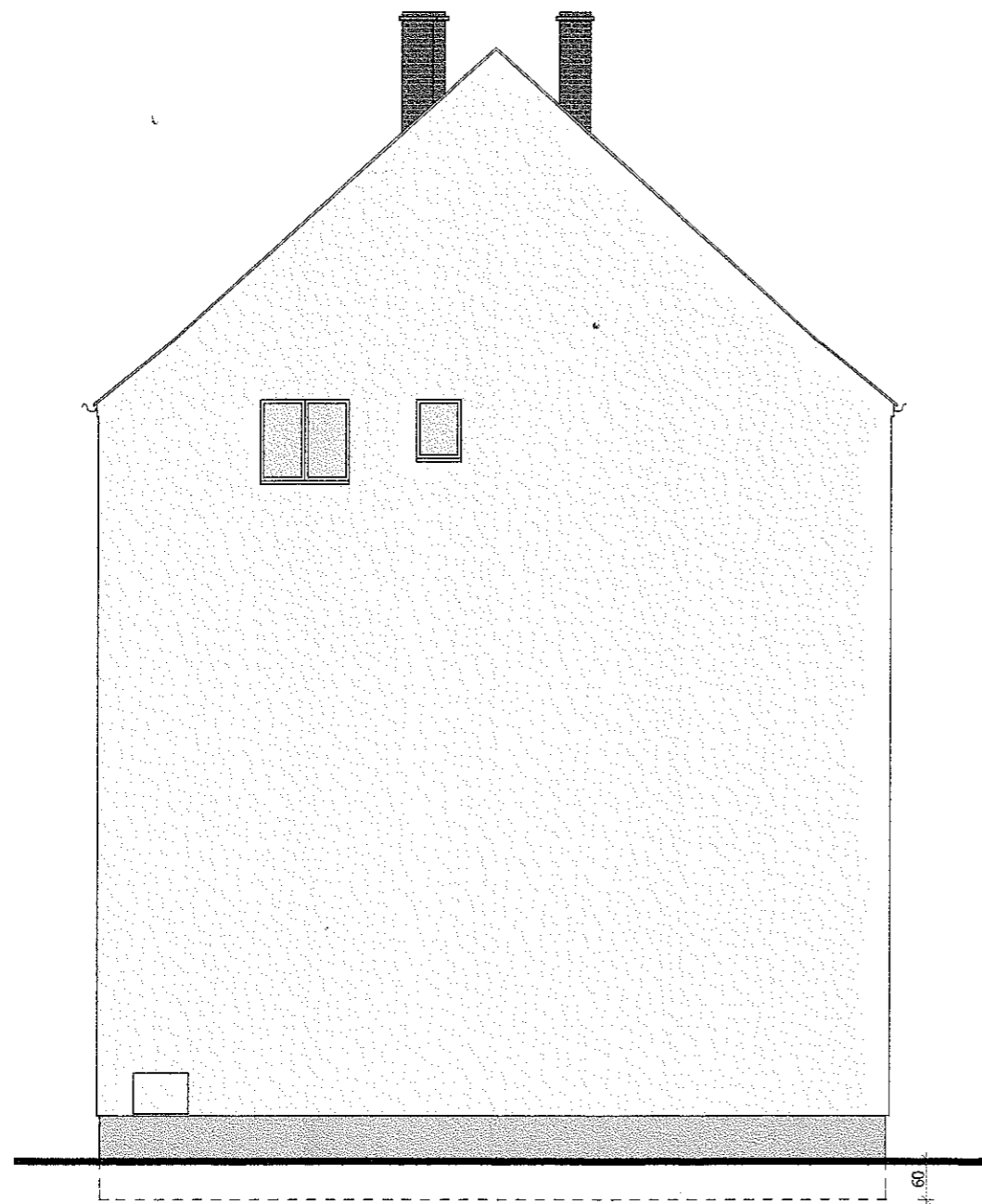
Tynk silikatowy CERESIT  
w kolorze **Texas TX2**

Załącznik do decyzji  
o zezwolenia na budowę

Nr 31/17  
z dnia 10.01.2017r.

Z up. STAROSTY  
DYREKTOR  
Wydziału Architektury i Środowiska  
*Anna Konrad*  
**Anna Konrad**

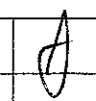
PROJEKTOWANIE I NADZÓR W BUDOWNICTWIE mgr inż. Jarosław Mikołajczyk 59-216 Kunice, Pałtów Legnicki 10A tel. kom. 502-296-226		
Obiekt	Budynek mieszkalny	Projekt budowlany
Adres	Chojnów, ul. Komuny Paryskiej 11	Branża arch.-konstr.
Tyt. rys.	<b>Elewacja frontowa i tylna - kolorystyka</b>	Skala 1:100
Projektant upr. proj. nr 230/87/Uw	mgr inż. arch. <b>W. SERAFINOWICZ</b>	Data 15.09.2016
Rys. opracował	mgr inż. <b>J. MIKOŁAJCZYK</b>	Rys nr <b>11</b>

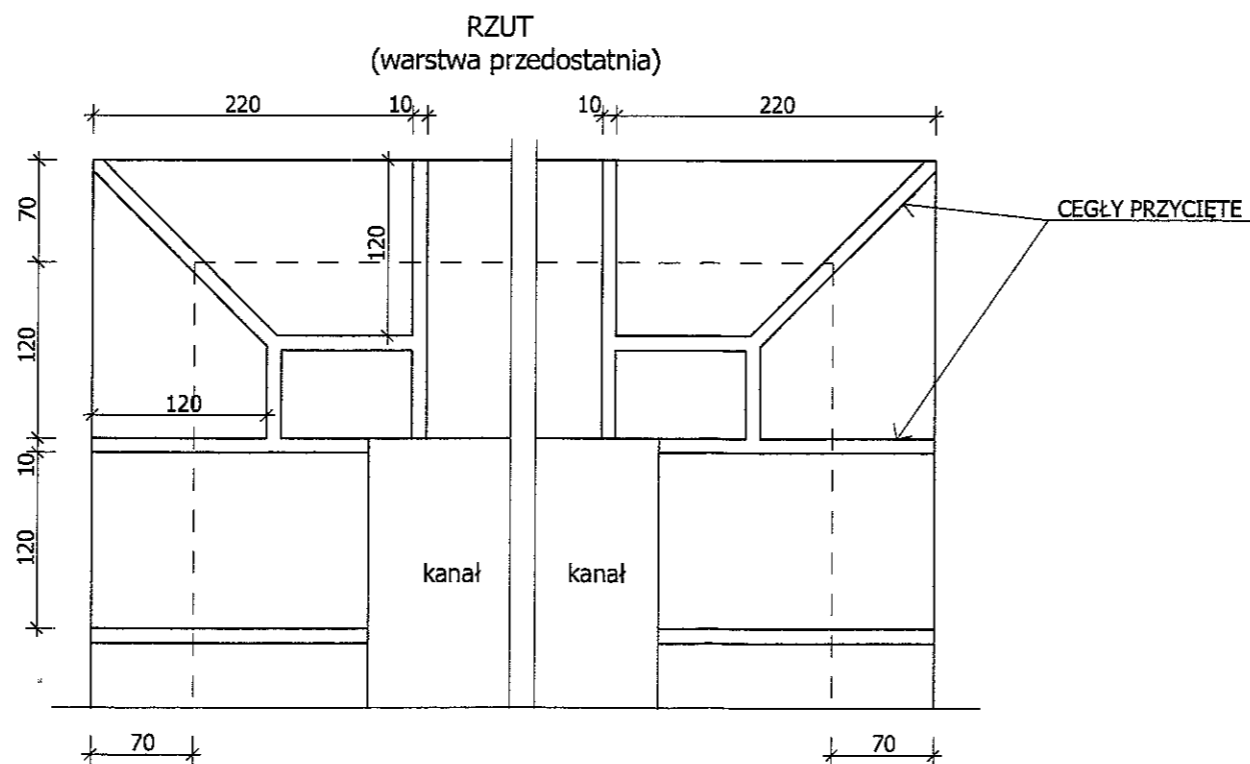
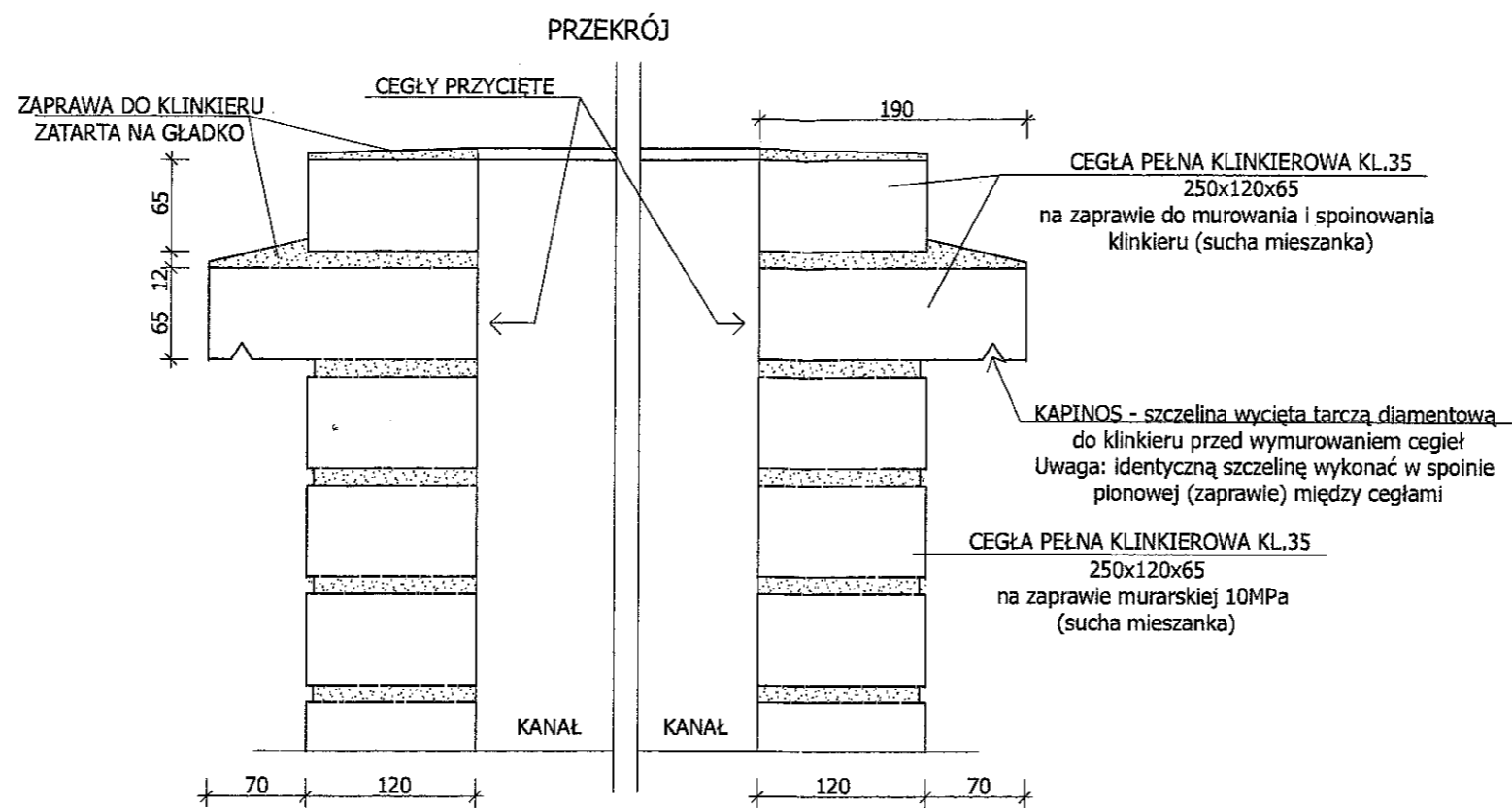


Tynk silikatowy CERESIT  
w kolorze **Texas TX5**



Tynk silikatowy CERESIT  
w kolorze **Texas TX2**

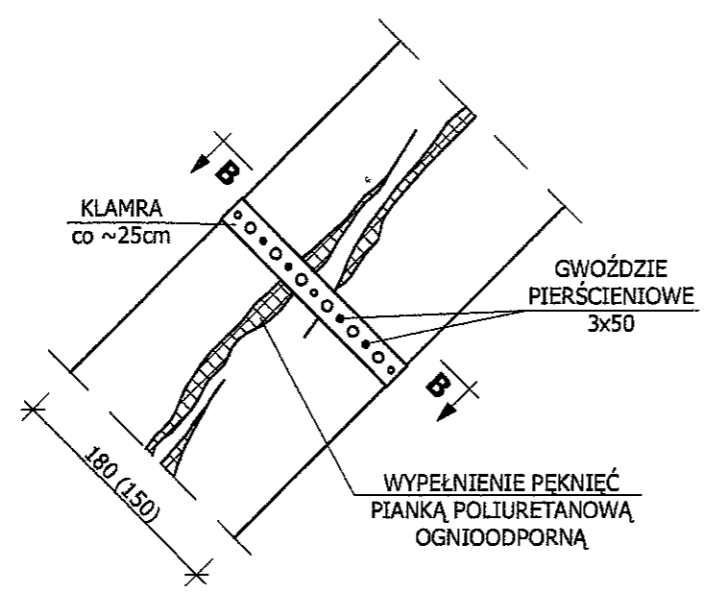
PROJEKTOWANIE I NADZÓR W BUDOWNICTWIE mgr inż. Jarosław Mikołajczyk 59-216 Kunice, Pałnów Legnicki 10A tel. kom. 502-296-226			
Obiekt	Budynek mieszkalny	Projekt budowlany	
Adres	Chojnów, ul. Komuny Paryskiej 11	Branża arch.-konstr.	
Tyt. rys.	<b>Elewacje boczne - kolorystyka</b>	Skala 1:100	
Projektant upr. broj nr 230/87/Uw	mgr inż. arch. W. SERAFINOWICZ		Data 15.09.2016
Rys. opracował	mgr inż. J. MIKOŁAJCZYK		Rys nr <b>12</b>



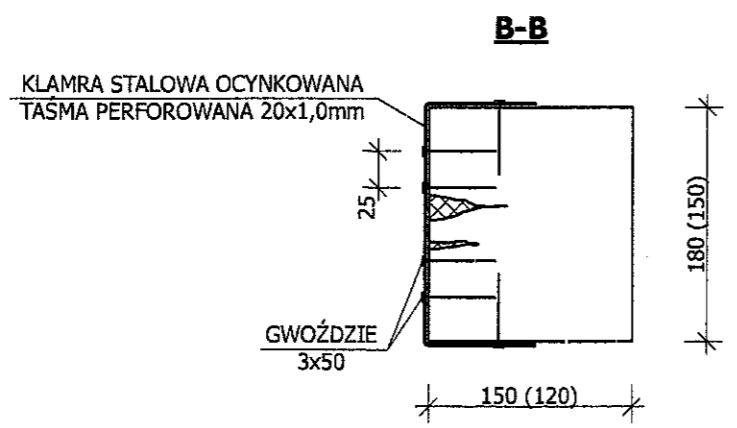
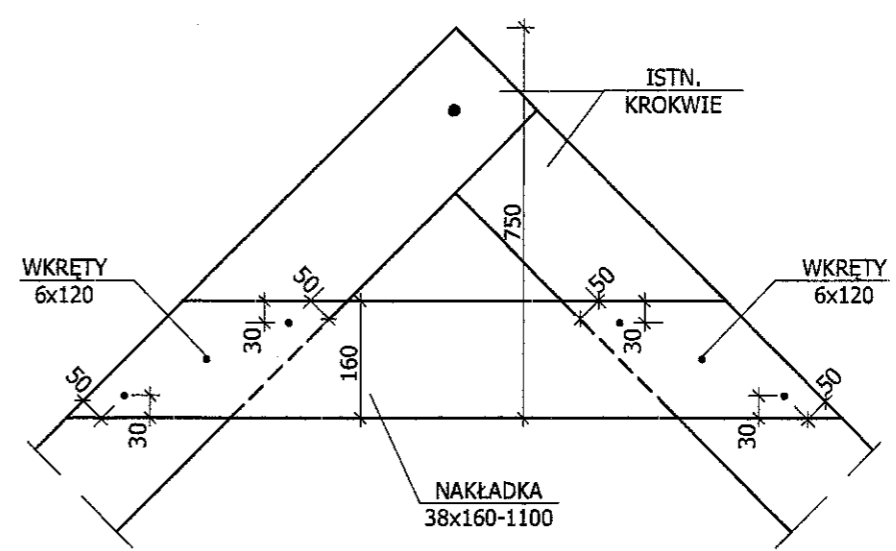
- UWAGI:**
1. Wszystkie roboty należy wykonać zgodnie z Polskimi Normami, Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montazowych opracowanych przez Instytut Techniki Budowlanej oraz zasadami wiedzy i sztuki budowlanej.
  2. Wszystkie wymiary i rzędne należy sprawdzić na budowie.
  3. Dopuszcza się zastosowanie materiałów zamiennych pod warunkiem, że posiadają one cechy nie gorsze jakościowo i technicznie od wskazanych w projekcie.
  4. Wszystkie użyte materiały budowlane i wykończeniowe powinny posiadać odpowiednie atesty i aprobaty do stosowania w budownictwie.
  5. Wszelkiego rodzaju wątpliwości wykonania obiektu rozwiązać należy przed rozpoczęciem budowy w ramach nadzoru autorskiego

<b>PROJEKTOWANIE I NADZÓR W BUDOWNICTWIE</b> mgr inż. Jarosław Mikołajczyk 59-216 Kunice, Państw Legnicki 10A tel. kom. 502-296-226		
Obiekt	Budynek mieszkalny wielorodzinny	Projekt bud.-wyk.
Adres	Chojnów, ul. Komuny Paryskiej 11	Branża arch.-konstr.
Tyt rys.	<b>Szczegół wykonania komina</b>	Skala 1:5
Projektant upr. proj. nr 230/87/Lw	mgr inż. arch. W. SERAFINOWICZ	Data 15.09.2016
Rys opracował	mgr inż. J. MIKOŁAJCZYK	Rys. nr <b>13</b>

**PĘKNIĘCIA WZDŁUŻNE JEDNOSTRONNE  
KROKIEW- przykład**



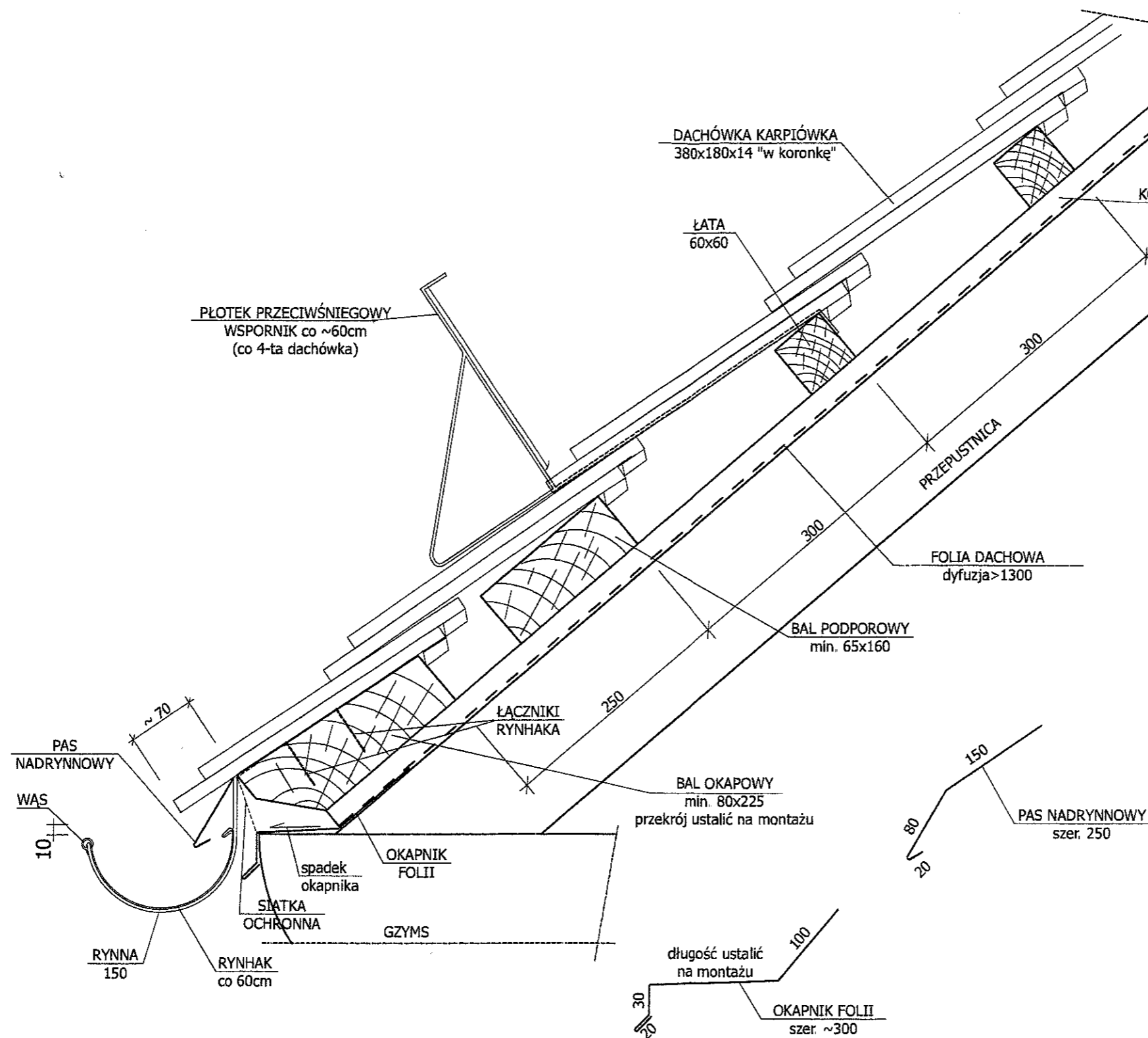
**SZCZEGÓŁ POŁĄCZENIA  
KROKWI W SZCZYTCIE**



**DREWNO C30**

- UWAGI:
1. Wszystkie roboty należy wykonać zgodnie z Polskimi Normami, Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych opracowanych przez Instytut Techniki Budowlanej oraz zasadami wiedzy i sztuki budowlanej
  2. Wszystkie wymiary i rzędne należy sprawdzić na budowie.
  3. Dopuszcza się zastosowanie materiałów zamiennych pod warunkiem, że posiadają one cechy nie gorsze jakościowo i technicznie od wskazanych w projekcie.
  4. Wszystkie użyte materiały budowlane i wykończeniowe powinny posiadać odpowiednie atesty i aprobaty do stosowania w budownictwie.
  5. Wszelkiego rodzaju wątpliwości wykonania obiektu rozwiązać należy przed rozpoczęciem budowy w ramach nadzoru autorskiego

PROJEKTOWANIE I NADZÓR W BUDOWNICTWIE mgr inż. Jarosław Mikołajczyk 59-216 Kunice, Państw Legnicki 10A tel. kom. 502-296-226		
Obiekt	Budynek mieszkalny wielorodzinny	Projekt bud.-wyk.
Adres	Chojnów, ul. Komuny Paryskiej 11	Branża arch.-konstr.
Tyt. rys.	<b>Wzmocnienie więzby - szczegóły</b>	Skala 1:5
Projektant upr. proj. nr 230/87/Uw	mgr inż. arch. W. SERAFINOWICZ	Data 15.09.2016
Rys. opracował	mgr inż. J. MIKOŁAJCZYK	Rys. nr <b>14</b>



UWAGI:

1. WSZYSTKIE OBRÓBKI BLACHARSKIE ORAZ RYNNY I RURY SPUSTOWE Z BLACHY CYNKOWO-TYTANOWEJ GRUB. 0,7mm
2. SPADEK RYNNY min. 5mm/m
3. RYNHAK STALOWY OCYNKOWANY Z WASEM Z BLACHY CYNKOWO-TYTANOWEJ
4. POŁĄCZENIE RYNNY Z BALEM OKAPOWYM ZA POMOCĄ ŻABEK

UWAGI:

1. Wszystkie roboty należy wykonać zgodnie z Polskimi Normami, Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych opracowanych przez Instytut Techniki Budowlanej oraz zasadami wiedzy i sztuki budowlanej.
2. Wszystkie wymiary i rzędne należy sprawdzić na budowie.
3. Dopuszcza się zastosowanie materiałów zamiennych pod warunkiem, że posiadają one cechy nie gorsze jakościowo i technicznie od wskazanych w projekcie.
4. Wszystkie użyte materiały budowlane i wykończeniowe powinny posiadać odpowiednie atesty i aprobaty do stosowania w budownictwie.
5. Wszelkiego rodzaju wątpliwości wykonania obiektu rowiązać należy przed rozpoczęciem budowy w ramach nadzoru autorskiego.

PROJEKTOWANIE I NADZÓR W BUDOWNICTWIE  
mgr inż. Jarosław Mikołajczyk  
59-216 Kunice, Państw Legnicki 10A  
tel. kom. 502-296-226

Obiekt	Budynek mieszkalny wielorodzinny	Projekt bud.-wyk.
Adres	Chojnów, ul. Komuny Paryskiej 11	Branża arch.-konstr.
Tyt. rys.	Szczegół wykonania okapu nad gzymsem murowanym	Skala 1:5
Projektant upr. proj. nr 230/87/Lw	mgr inż. arch. W. SERAFINOWICZ	Data 15.09.2016
Rys. opracował	mgr inż. J. MIKOŁAJCZYK	Rys. nr 15